

*Ad § 22.03.70. Nyboder.**Spørgsmål 3:*

Hvorfor foretages der ikke en regulering af huslejerne for at inddække den kraftige stigning i ejendomsskatterne?

Er der ikke mulighed for at søge ejendomsskatterne reduceret under hensyn til, at der er tale om fredede bygninger?

Svar:

Efter lejelovens § 2 stk. 2, gælder loven ikke for statens tjeneste- og lejeboliger, idet reglerne om disse boliger er indeholdt i tjenestemandsløven med tilhørende cirkulærer.

I overensstemmelse hermed reguleres lejeniveauet i statens tjeneste- og lejeboliger hvert år pr. 1. juni på grundlag af oplysninger fra Danmarks Statistik om den konstaterede stigning i boligpostens indregning i reguleringspristallet. Disse årlige forhøjelser har i perioden 1983-1987 inkl. medført, at lejeindtægten i Nyboder er steget med 39,6 pct.

Det tilføjes, at boligerne i Nyboder på Forsvarsministeriets foranledning er blevet vurderet i 1975 og i 1985, hvilket førte til lejeforhøjelser på ca. 100 pct., henholdsvis ca. 40 pct.

Forsvarsministeriet har ved skrivelse af 10. oktober 1986 påklaget resultatet af vurderingen af Nyboder pr. 1. januar 1986 med anmodning om en væsentlig nedsættelse af vurderingen.

Det bemærkes, at det forhold, at en del af Nyboder er fredet, ikke giver mulighed for at henføre bebyggelsen under fritagelsesbestemmelsen i lov om beskatning til kommuner af faste ejendomme.

*Ad § 22.03.84. Bådsmadsstrædes kaserne og tilstødende militære arealer.**Spørgsmål 4:*

Hvornår forventer regeringen at fremlægge sit forslag til politisk handlingsplan til politisk drøftelse?

Svar:

Den særlige styringsgruppe vedrørende Christiania afleverede den 17. juli 1987 til daværende forsvarsminister Hans Engell et notat om det oplæg til handlingsplan, som Koordinationsgruppen vedrørende Christiania havde udarbejdet.

Den 23. juli 1987 bad Forsvarsministeriet de berørte ministerier og Københavns Kommune om snarest belejligt at fremkomme med bemærkninger til notatet. Når bemærkningerne fra de berørte ministerier og Københavns Kommune er modtaget, vil regeringen udarbejde sin handlingsplan og fremlægge den til politisk drøftelse.

Spørgsmål 5:

Hvordan er lejeindtægten på 43.000 kr. beregnet?

Svar:

Af den tidligere Bådsmadsstrædes kaserne er der et mindre område, som ikke hører til Christiania. En del af dette område er udlejet til Københavns Kommune til brug for en børnehave. Lejeindtægten er kommunens betaling herfor, og den fastsættes således, at forsvaret friholdes for udgifter, herunder skatter og afgifter, for det område, som kommunen benytter.

Spørgsmål 6: