

Nogle af udvalgets spørgsmål til miljøministeren og dennes svar herpå

Spørgsmål nr. 3:

Kan kommunerne indefryse tilslutnings- og anlægsbidrag som offentlig prioritet i fast ejendom, når ejer er pensionist?

Svar:

Jeg har forelagt spørgsmålet for indenrigsministeren, der har oplyst følgende:

»Ifølge loven om lån til betaling af ejendomsskatter (Indenrigsministeriets lovbekendtgørelse nr. 576 af 28. august 1987) kan kommunerne beslutte, at låneordningen ud over ejendomsskatter også skal omfatte vej- og kloakudgifter og lign. (Det er denne låneordning, der i daglig tale ofte benævnes indefrysning).

Kommunerne kan herunder beslutte, at der skal være en indefrysning for tilslutnings- og anlægsbidrag. Det er den enkelte kommune, der beslutter, om der skal være en sådan ordning for ejendomme i kommunen.

Personer, der vil benytte en sådan ordning, skal opfylde de almindelige betingelser for at få indefrosset ejendomsskatterne, dvs. normalt være fyldt 65 år. Desuden skal der stilles sikkerhed for lånet i form af et tinglyst pantebrev i ejendommen. Det skal være placeret inden for ejendomsværdien.«

Spørgsmål nr. 6:

Hvad kan der oplyses om kommunernes adgang til optagelse af eksterne lån til finansiering af udgifter til spildevandsanlæg?

Svar:

Jeg har forelagt spørgsmålet for indenrigsministeren, der har oplyst følgende:

»Kommuner med lav kassebeholdning kan efter ansøgning opnå adgang til lånefinansiering af anlægsudgifter i forbindelse med spil-

devandsrensning. De nærmere retningslinjer for lån til rensningsanlæg findes i Indenrigsministeriets cirkulæreskrivelse af 30. juni 1987 om finansiering af rensningsanlæg m.v. Det fremgår her, at det låneberettigede beløb beregnes som anlægsudgiften fratrukket det beløb, som kommunen modtager i tilslutningsbidrag vedrørende det pågældende anlæg. Endvidere er det en betingelse, at anlægsudgiften bliver dækket ind ved brugerbidrag inden for en periode, der normalt ikke bør overstige seks år.

Som nævnt kan låneadgangen kun opnås af kommuner, der ikke har tilstrækkelig likviditet til, at anlægsudgiften kan finansieres ved træk på kassebeholdningen.

Ved vurderingen af kommunens likviditet lægger Indenrigsministeriet til grund, at kassebeholdningen ikke bør bringes ned under, hvad der svarer til 4 pct. af kommunens bruttoomsætning.

Det tilføjes, at jeg har oversendt Indenrigsministeriets ovennævnte cirkulæreskrivelse til udvalget den 6. juli 1987.

Spørgsmål nr. 17:

Kan ministeren oplyse, hvor store nyinvesteringer i et spildevandsanlæg der skal foretages, før kommunen bliver berettiget til at opkræve tilslutningsbidrag på ny?

Svar:

Det fremgår af lovforslagets § 3, at når der én gang er betalt tilslutningsbidrag til et offentligt spildevandsanlæg, kan der ikke senere pålægges ejeren yderligere tilslutningsbidrag på grund af nye investeringer i spildevandsanlægget. Yderligere tilslutningsbidrag fra sådanne ejendomme kan kun komme på tale, såfremt ejendommen senere ændrer anvendelse på en måde, der betinger forhøjet tilslutningsbidrag.