

Til lovforslag nr. L 101. Betænkning afgivet af Boligudvalget den 10. december 1987

Betænkning

over

Forslag til lov om ændring af lov om boligbyggeri og lov om boliger for ældre og personer med handicap

(Kvoter for 1988, udvidet medbestemmelse, tilskud til forsøg m.v.)

Udvalget har behandlet lovforslaget i nogle møder og har herunder stillet spørgsmål til boligministeren, som denne har besvaret dels skriftligt, dels i samråd.

Udvalget har endvidere modtaget mundtlige og/eller skriftlige henvendelser fra:

Boligselskabernes Landsforening,
 Dansk Flygtningehjælp,
 Lejernes Landsorganisation,
 Lejernes LO – Kollegiesektionen og
 Andelsboligforeningernes Fællesrepræsentation.

Boligministeren har under et samråd tilkendegivet, at han ikke agter at gennemføre de i bemærkningerne til lovforslaget nævnte administrative ændringer i henholdsvis arealgrænser og tillæg til rammebeløb for almenlystigt og privat andelsboligbyggeri.

Der er af boligministeren og af et mindretal stillet ændringsforslag, hvorom henvises til de ledsagende bemærkninger.

Et *flertal* (Socialdemokratiets, Det Konservative Folkepartis, Venstres, Det Radikale Venstres, Centrum-Demokraternes og Kristeligt Folkepartis medlemmer af udvalget) indstiller herefter lovforslaget til *vedtagelse* med de af boligministeren stillede ændringsforslag.

Et *mindretal inden for flertallet* (Socialdemokratiets medlemmer af udvalget) skal udtrykke tilfredshed med, at der under forhandling om finansloven er opnået tilslutning til at hæve byggekvoten fra 9.000 til 10.000 boliger i 1988.

Socialdemokratiet vil fortsat arbejde for, at fremskaffelse af boliger til flygtninge ikke alene pålægges den almenlystige sektor, men at det private udlejningsbyggeri også inddrages.

Af hensyn til fordelingen af flygtninge mellem kommunerne og af hensyn til en ligelig byrdefordeling mellem kommunerne af løsning af boligsociale problemer er Socialdemokratiet af den opfattelse, at det almenlystige byggeri bør fordeles mere hensigtsmæssigt mellem kommunerne.

Et *andet mindretal inden for flertallet* (Det Radikale Venstres medlem af udvalget) beklager, at det ikke har været muligt at give lovforslaget en tilfredsstillende udvalgsbehandling. Det skyldes dels forslaget sine sene fremkomst, dels udvalgsflertallets krav om hastebehandling. Reelt har der været mindre end 1 uge til udvalgsarbejdet.

På baggrund af de oplysninger, som det har været muligt at fremskaffe, må mindretallet imidlertid skønne, at de af boligministeren foreslåede ændringer i rammebeløbene er ganske uhensigtsmæssige. Dette bestyrkes af henvendelsen af 9. december 1987 fra Andelsboligforeningernes Fællesrepræsentation (ABF), der er optrykt som bilag. Det må derfor hilses velkomment, at boligministeren har opgivet de planlagte ændringer af rammebeløbene.

Det er ligeledes en følge af det forhastede udvalgsarbejde, at det ikke har været muligt at tage stilling til det af ABF i ovennævnte henvendelse rejste spørgsmål om en udvidelse af an-

bbs000101987