

de andre opvarmningssystemer end elopvarmning, f.eks. petroleumsovne, der ikke er egnede i forbindelse med tilslutning til kollektiv varmforsyning, der kræver et centralt opvarmningssystem hos forbrugerne.

Den foreslåede bestemmelse i stk. 1, 2. pkt., vil give Energiministeriet grundlag for at pålægge samtlige kommunalbestyrelser – såvel i forhold til ny som eksisterende bebyggelse – at gennemføre et midlertidigt forbud mod elopvarmning i områder, hvor der er behov for at foretage en nærmere vurdering af mulighederne for at planlægge for kollektiv forsyning. Energiministeriets pålæg vil blive meddelt efter forhandling med de kommunale organisationer.

De midlertidige forbud vil som udgangspunkt have samme rækkevidde som det generelle forbud efter § 21 a. Der henvises herom til de almindelige bemærkninger afsnit II, 1. samt til bemærkningerne nedenfor til § 21 a, stk. 1 og stk. 2. I forbindelse med midlertidige forbud vil der dog i en række tilfælde foreligge et særligt behov for fritagelser for forbudet. Det gælder ikke mindst for erhvervslokaler. I Energiministeriets pålæg til kommunerne vil erhvervsbygninger og erhvervslokaler derfor blive fritaget for det midlertidige forbud.

Der forekommer tilfælde, hvor eksisterende kollektive forsyningssystemer etableret før lovens ikrafttræden er uden plangrundlag som følge af, at kommunen endnu ikke har afsluttet behandlingen af den lokale varmeplan. Dette er f.eks. tilfældet i dele af Københavns-området. De midlertidige elopvarmningsforbud forudsættes også at omfatte sådanne områder.

I tilfælde, hvor der allerede er nedlagt forbud mod elopvarmning efter den gældende § 21, og hvor disse skal afløses af midlertidige forbud efter lovforslaget, forudsættes det eksisterende forbud opretholdt, indtil kommunalbestyrelsen har afgrænset de områder, hvor de nye midlertidige forbud skal være gældende.

Til § 21 a

Til nr. 2

Til stk. 1

Bestemmelsen i § 21 a, stk. 1, indfører et generelt og permanent forbud mod etablering af elopvarmning i områder, der allerede er eller senere udlægges til kollektiv forsyning i overensstemmelse med de planlægningsprocedurer, som findes i loven.

Ved begrebet elopvarmning forstås direkte elvarme, f.eks. elradiatorer. Derimod omfatter begrebet ikke indirekte elopvarmning, der indgår i et varmefordelingssystem, der er egnet for tilslutning til kol-

lektiv varmforsyning, f.eks. elpatroner i et vandbårent centralsystem eller eldrevne varmepumper.

Forbudet mod elopvarmning gælder alene elvarme som primær varmekilde og ikke som supplementsopvarmning, såsom vandvarmere og elradiatorer i begrænset omfang.

Det forudsættes ved bestemmelsens anvendelse, at det er varmforsyningsplanernes indhold på tidspunktet for meddelelse af byggetilladelse, som er afgørende for, om ny bebyggelse undergives et forbud. Dermed kan der disponeres i henhold til byggetilladelsen uden risiko for, at en efterfølgende inddragelse af ejendommen i et kollektivt forsyningsområde får virkning for byggeriets fuldførelse i overensstemmelse med tilladelsen.

Til stk. 2

Ifølge denne bestemmelse har energiministeren hjemmel til at fastsætte nærmere regler om gennemførelsen af forbudet, herunder regler om områdeafgrænsning, undtagelser og dispensationer. Disse gennemførelsesregler kan også indeholde regler om undtagelser fra forbudet efter § 21, stk. 1, 2. pkt.

Bestemmelserne fastsættes efter forhandling med de kommunale organisationer.

Bygninger, som ikke er beregnet til at være konstant opvarmede i fyringssæsonen, f.eks. sommerhuse, fritidshuse, klubhuse, visse kulturelle institutioner m.v. vil blive generelt undtaget fra forbudet.

Det samme gælder visse bygningskategorier med begrænset energiforbrug og ringe talmæssig betydning som f.eks. kirker og forsamlingshuse.

Byggetekniske forhold kan føre til undtagelser fra forbudet mod elopvarmning. Dette vil gælde, hvor bygningens omstilling til kollektiv varmforsyning vil være uforholdsmæssig dyr på grund af nødvendige større installations- eller bygningsmæssige ændringer. Det samme vil være tilfældet for bygninger, som påregnes nedrevet inden for en kortere årrække. Disse undtagelser vil være af særlig betydning for byfornyelser.

Der vil herudover blive givet adgang til at dispensere fra forbudet i særlige tilfælde. Denne bestemmelse vil for eksempel kunne bruges til at give dispensation til elopvarmning i forsøgs- og demonstrationsbyggeri, således at der ikke lægges hindringer i vejen for den teknologiske udvikling.

Den hidtidige praksis for dispensation til lavenergi-huse fra forbud mod etablering af elopvarmning efter varmforsyningslovens § 21 forudsættes i det væsentlige opretholdt. Der er hidtil i udbyggede områder givet dispensation til lavenergi-huse beliggende i