

Lovforslag nr. L 219. Fremsat den 19. februar 1988 af Jørn Jespersen (SF), Carsten Andersen (SF), Holger K. Nielsen (SF), Ebba Strange (SF) og Pelle Voigt (SF)

## Forslag

til

# Lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene

(Huslejeregulering m.v. for alle beboelseslejligheder i landet)

### § 1

I lov om midlertidig regulering af boligforholdene, jf. lovbekendtgørelse nr. 525 af 11. august 1986, som ændret ved § 2 i lov nr. 797 af 3. december 1986, § 2 i lov nr. 376 af 10. juni 1987 og § 2 i lov nr. 377 af 10. juni 1987, foretages følgende ændringer:

#### 1. § 1 affattes således:

»§ 1. Reglerne i lovens kap. II-V om husleje-regulering m.v. gælder i alle landets kommuner.

*Stk. 2.* I kommuner, hvis registerfolketal pr. 1. april 1979 var mindre end 20.000 indbyggere, kan kommunalbestyrelsen beslutte, at kommunen ikke skal have selvstændigt huslejenævn. Sådant beslutning forudsætter, at der er opnået aftale om nævnssfællesskab med en eller flere andre kommuner i samme amt.«

#### 2. § 2 affattes således:

»§ 2. Kommunalbestyrelsen kan under hensyn til boligforholdene i kommunen træffe bestemmelse om, at enkelte eller samtlige regler i lovens kap.VII om benyttelse af boliger ikke skal gælde i kommunen. Beslutning herom kan træffes for højst 4 år ad gangen.«

#### 3. I § 4, stk. 2, ophæves nr. 2.

#### 4. I § 22 e ophæves stk. 3 og stk. 4.

#### 5. § 35, stk. 1, affattes således:

»I hver kommune skal der være adgang til at indbringe sager for et huslejenævn. Kommunalbestyrelsen nedsætter et eller flere huslejenævne eller indgår aftale om nævnssfællesskab med andre kommuner, jf. § 1, stk. 2.«