

Beslutningsforslag nr. B 109. Fremsat den 11. februar 1988 af Bjørn Poulsen (SF), Gade (SF), Inger Harms (SF), Rahbæk Møller (SF) og Ebba Strange (SF).

Forslag til folketingsbeslutning

om oprettelse af en statsgaranteret jordbrugerfond til ny- og refinansiering af landbrug

Folketinget pålægger hermed regeringen senest den 15. marts 1988 at fremsætte lovforslag om oprettelse af en statsgaranteret jordbrugerfond til ny- og refinansiering af landbrug efter følgende retningslinjer:

Organisation

1. Jordbrugerfonden opdeles i et antal fonde svarende til antallet af amtskommuner. Hvor flere landbrug lægges sammen til andelslandbrug og andelsforeningsejet landbrug, kan der oprettes delfonde. Obligationstudstedelsen sker administrativt fra landsfonden.
2. Amtsfundene ledes af en bestyrelse. Bestyrelsen vælges ved urafstemning af de mennesker, der ved deres arbejde i de primære landbrug er medejere af fonden. Landsfonden ledes af en bestyrelse. Der vælges fra hvert amt 1 medlem til bestyrelsen ved urafstemning af de mennesker, der ved deres arbejde i de primære landbrug er medejere af landsfonden. Staten udpeger 1 medlem til landsfondens bestyrelse. Bestyrelsen ansætter den daglige ledelse og teknisk/økonomisk/juridisk ekspertise efter behov.

Finansiering

3. Indskud i fonden foretages af staten eller af staten i samarbejde med andre.

4. Landsfonden udsteder obligationer til finansiering af den overtagne gældsbyrde og af nyinvestering. Obligationerne er indeksobligationer. Den påtrykte rente er 2½ pct. Indekseringen af obligationerne udgør inflationen + 50 pct. af den gennemsnitlige værdistigning på landbrug konstateret ved de årlige vurderinger, som ligger ud over inflationen.
5. Eventuelt tilskud fra det offentlige til det enkelte landbrug, der er tilknyttet fonden, tilfalder fonden.

Landbrugets vilkår

6. Jordbrugerfonden kan tilbyde at overtage etablerede bæredygtige landbrug for en pris fastsat efter ejendommens værdier og forventet fremtidig indtjening på produktionen. Den tidligere ejer, der dermed overdrager ejendomsretten til fonden, fortsætter som forpagter med uopsigelig forpagtningskontrakt. Forpagtningsretten kan arves af ægtefælle og børn, hvis det ønskes. En eventuel friværdi ved fondens overtagelse konverteres til fondens obligationer, der bindes indtil forpagtningskontraktens ophør; dog kan de bruges til investeringer i løsøre og bygninger med undtagelse af egen beboelse.
7. Ved tvangsauktion har fondene forkøbsret og kan forpagte ud til den tidligere ejer, hvis det er landbrugsmæssigt forsvarligt.

åbf000109988