

Lovforslag nr. L 184. Fremsat den 20. januar 1988 af Jørgen Estrup (RV), Bernhard Baunsgaard (RV), Aase Olesen (RV) og Niels Helveg Petersen (RV)

## Forslag

til

### Lov om ændring af lov om leje

(Ændring af reglerne om tilbudspligt)

#### § 1

I lov om leje, jf. lovbekendtgørelse nr. 524 af 11. august 1986, som ændret ved § 1 i lov nr. 797 af 3. december 1986 og § 1 i lov nr. 376 af 10. juni 1987, foretages følgende ændring:

I § 103, stk. 2, indsættes efter 2. pkt. som nyt punktum:

»Det samme gælder ved overdragelse mellem personer, som efter konkurslovgivningen anses som nærtstående, jf. dog § 102, stk. 2.«

#### § 2

*Stk. 1.* Loven gælder for overdragelser, som har fundet sted efter lovens bekendtgørelse i Lovtidende.

*Stk. 2.* For overdragelser, som har fundet sted tidligere end anført i stk. 1, men efter lovforslagets fremsættelse, og hvor ejendommen er overdraget til en urealistisk høj pris, har lejerne køberet til ejendommen til en pris, der fastsættes på samme måde som anført i § 103, stk. 2, 2. pkt., i lov om leje. I øvrigt finder §§ 100-105 i lov om leje tilsvarende anvendelse.