

sig sammenhæng og vedligeholdelsestilstand. Der henvises iøvrigt til betænkning nr. 1010 om bevaringsværdige bygninger til beboelse.

Endvidere vil Miljøministeren udarbejde vejledning til kommunerne om, hvordan kommunerne kan prioritere og tilrettelægge indsamlingen af de bygningsmæssige og miljømæssige oplysninger, samt forstå og tilrettelægge en oplysnings- og uddannelsesindsats over for kommunerne om, hvordan disse oplysninger indsamles og bearbejdes.

Endelig vil ministeren udarbejde vejledninger for, hvorledes bearbejdningen af de indsamlede oplysninger om de enkelte bygninger og bymiljøer kan ske med henblik på den kommunale varetagelse af bevaringsinteresserne i kommune- og lokalplanlægningen.

Denne regelfastsættelse og vejledning vil tage sit udgangspunkt i de erfaringer, som er gjort ved den af Planstyrelsen gennemførte prøveregistrering i tre kommuner i Storstrøms amt i sommeren 1987, som vil blive suppleret ved yderligere prøveregistreringer i 1988 i større bysamfund.

For mindre kommuner eller for kommuner, der iøvrigt særligt måtte fremsætte ønsker herom, kan Miljøministeren efter *stk. 4* efter aftale, udføre eller medvirke ved registreringens gennemførelse.

*Stk. 5* er indsat af hensyn til de forestående revisioner af kommuneplanerne, hvor igennem bevaringsplanlægningen skal varetages, jf. det samtidig hermed fremsatte lovforslag om ændring af lov om kommuneplanlægning. De første revisioner af kommuneplanerne vil finde sted i begyndelsen af 1990'erne, men Miljøministeren er opmærksom på, at registreringerne for langt de fleste af landets kommuner først vil kunne være gennemført og afsluttet i forbindelse med kommuneplanernes revision i 1996.

*Stk. 6* er indsat af hensyn til muligheden for på landsplan at foretage en vurdering af bevaringsværdiernes tilstedeværelse og af bevaringsinteressernes varetagelse. Tilrettelæggelsen af den teknologiske overførelse af de af kommunerne indsamlede oplysninger fra kommunerne til Miljøministeriet og evt. andre statslige myndigheder, der måtte ønske at gøre brug heraf, vil blive tilrettelagt i et samarbejde mellem Miljøministeriet, Boligministeriet, Administrationsdepartementet og de kommunale organisationer, bl.a. af hensyn til den enkleste og økonomisk bedste form. Oplysningerne vil skulle indgå til brug i den statslige dokumentationsenhed.

Ifølge *§ 21 a* skal Miljøministeren hvert 4. år afgive en redegørelse til Folketinget om udviklingen på bygningsfrednings- og bygningsbevaringsområdet. Afgivelse af en sådan redegørelse vil sikre, at områdets

udvikling til stadighed følges, samt at Folketingets ønske om opprioritering af området tilgodeses.

Forslaget i *§ 21 b* er en væsentlig forudsætning for, at lovforslagene om ændring af bygningsfredningsloven og kommuneplanloven om en intensiveret indsats på bygningsfrednings- og bygningsbevaringsområdet kan få den tilstrækkelige gennemslagskraft.

Gennem en øget informations- og vejledningsindsats fra Miljøministerens side er det hensigten at fremme kendskabet til og forståelsen for bygningsfrednings- og bygningsbevaringsværdierne pleje og opretholdelse.

Når en bygning findes bevaringsværdig vil dette blive meddelt ejeren.

Forslaget i *§ 21 b, stk. 1* er en lovfæstelse af den hidtil gældende praksis efter bygningsfredningsloven, hvorefter der gennem årene er blevet udarbejdet generelt vejledningsmateriale om bygningsfrednings- og bygningsbevaringsværdierne opretholdelse og om korrekt vedligeholdelse og istandsættelse af fredede og bevaringsværdige bygninger, bl.a. publikationen »Om byggeskik og vedligeholdelse«, Fredningsstyrelsen 1984. Lovfæstelsen foreslås for at understrege vigtigheden og nødvendigheden af, at denne vejlednings- og rådgivningsindsats fortsættes og styrkes, ikke alene for de bygningsfredede, men også for de bevaringsværdige bygninger. Bestemmelsen skal ses i sammenhæng med den gældende bestemmelse i *§ 16, stk. 1*, om støtte, herunder støtte i form af rådgivning og vejledning til ejere af fredede bygninger og den gældende bestemmelse i *§ 25, stk. 3*, der understreger, at Planstyrelsen bl.a. har til opgave at forestå vejlednings- og informationsvirksomhed om bygningsbevaringsproblemer og spørgsmål over for andre myndigheder og private.

Sikring af bygningsfrednings- og bygningsbevaringsinteresserne i forbindelse med istandsættelse og vedligeholdelse hindrer ikke i sig selv modernisering og ombygninger; men rådgivning og vejledning er ofte nødvendig, for at der kan gennemføres vedligeholdelse og ændringer samtidig med, at håndværkstraditioner, det enkelte hus eller det enkelte bykvarters særpræg respekteres.

Til opretholdelse af bygningsfrednings- og bygningsbevaringsværdierne hører også vedligeholdelse og pleje af husenes omgivelser, som f.eks. beplantninger, haver, gader, stræder, plankeværker mv.

*Stk. 2*. Formålet med denne bestemmelse er at åbne mulighed for, at der konkret, i forbindelse med gennemførelsen af forsøgsprojekter, kan ydes faglig ekspertise til en kommune.

Bestemmelsen i *stk. 2* skal ses i sammenhæng med den nugældende bygningsfredningslovs *§ 17*, hvor