

## Bemærkninger til lovforslaget

### Almindelige bemærkninger

#### Indledning

I betænkning afgivet af Folketingets Socialudvalg den 11. december 1987 over lovforslag nr. L 66 til lov om ændring af lov om social pension (varmetillæg) fremgår det, at et flertal inden for flertallet (Socialdemokratiets, Socialistisk Folkepartis og Det Radikale Venstres medlemmer af udvalget) fastholder, at der udover de 200 mio. kr., der med vedtagelsen af L 66 i alt er afsat til forbedring af varmetillæg til pensionister, yderligere skal anvendes 80 mio. kr. til forbedring af varmhjælp. Det pålægges derfor af det pågældende flertal socialministeren inden den 15. januar 1988 at udarbejde et forslag til, hvorledes de 80 mio. kr. kan anvendes.

I forbindelse med Socialudvalgets behandling af L 66, blev der spurgt, om ministeren ville udarbejde forslag om fordeling af de yderligere 80 mio. kr., hvorefter beløbet kan anvendes til rente- og afdragsfrie lån til pensionister til finansiering af isolering af deres boliger, herunder lejeboliger.

Som svar herpå oplyste ministeren, at Socialministeriet var i gang med at undersøge de forskellige muligheder for at yde støtte til pensionister til finansiering af energibesparende foranstaltninger i deres boliger, herunder lejeboliger. Det oplystes desuden, at løsningsmulighederne selvsagt skulle vurderes i sammenhæng med de allerede eksisterende regler i Boligministeriets lovgivning om begrænsning af energiforbruget i bygninger (varmesynsloven), og allerede af den grund krævedes nærmere overvejelser om forholdet til den bestående lovgivning. Endvidere rejste spørgsmålet om støtte til pensionister i lejeboliger særlige problemer, som nærmere måtte afklares.

På denne baggrund fremsættes nærværende lovforslag.

Baggrunden for at foreslå, at den nye tilskudsordning udarbejdes som ændringsforslag til lov om begrænsning af energiforbruget i bygninger (varmesynsloven), er, at varmesynsloven indeholder be-

stemmelser, som det er hensigtsmæssigt at udnytte i forbindelse med den foreslåede tilskudsordning. Her tænkes specielt på det administrative system, som kommunerne tidligere har gjort brug af, samt energikonsulentordningen. Den hidtidige generelle tilskudsordning i varmesynslovens kapitel 3 udløb ved udgangen af 1984.

For pensionisterne vil gennemførelsen af den foreslåede tilskudsordning betyde, at de berørte boliger forbedres. Dette giver grundlag for, at pensionisternes boligkomfortniveau hæves, og derved forbedres mulighederne for en forlænget forbliven i egen bolig. Dertil kommer selvsagt, at pensionisternes egen andel af varmeudgiften reduceres.

Lovforslagets gennemførelse er i overensstemmelse med bestræbelserne for gennem energibesparelser at forbedre miljøet.

#### Lovforslagets hovedpunkter

Den foreslåede tilskudsordning tilsigter at yde tilskud til de mest rentable energibesparende foranstaltninger i parcelhuse, række-, kæde- og dobbelthuse og stuehuse til landbrugsejendomme m.v., dvs. enfamiliehuse, der tjener til helårsbolig for ejeren, hvis ejeren eller dennes ægtefælle er pensionist, der er berettiget til varmetillæg efter pensionsloven.

For ikke at belaste kommunernes administration unødigt, foreslås det, på linie med tidligere tilskudsordninger, at gøre brug af den eksisterende energikonsulentordning. Herved kan det tillige sikres, at vurderingen af, hvilke foranstaltninger der bør gennemføres, foretages af en sagkyndig i samarbejde med ejeren på baggrund af en konkret vurdering af bygningen. Endvidere sikres, at ejere af de boliger, der nu skal efterisoleres m.v., i de tilfælde, hvor sådanne forefindes, kan bruge allerede udarbejdede varmesynsrapporter.

Den foreslåede ordning omfatter alene ejere af enfamiliehuse, idet pensionister, der er lejere, kan opnå forhøjet boligydelse til dækning af en eventuel lejeforhøjelse i forbindelse med gennemførelsen af energibesparende foranstaltninger i den bygning, hvori