

givelse af oplysninger til en bredere kreds må påregnes at indebære administrative besparelser og en mere rationel drift for de pågældende offentlige myndigheder, koncessionerede selskaber samt ikke mindst hos de private virksomheder.

Boligministeren fastsætter efter gældende lovs § 6, stk. 3 regler om vederlag for ydelser fra Bygnings- og Boligregistret. Vederlag for oplysninger fra andre ejendomsdataregistreringer fastsættes for tiden ud fra de enkelte registermyndigheders over tiden fastlagte regler og kutymer og først og fremmest med henblik på alene at få dækket de direkte omkostninger (ekspedition, edb-udgifter og fakturering).

Erfaringerne fra udlandet – især Norge og Sverige, hvor der foregår et udbredt salg af registeroplysninger – tyder på, at det er væsentligt at foretage markedsundersøgelser m.v. for at finde et passende prisleje for registerydelserne. Endvidere er det nødvendigt at tilvejebringe foranstaltninger, der sikrer mod at en række forældede registerkopier opbevares og videredistribueres i forskelligt regie.

Et led i regeringens moderniseringsindsats er etablering af betalingsordninger. Herved sikres på den ene side et forøget samfundsøkonomisk afkast af den offentlige sektors indsats og på den anden side tilstræbes, at vederlag for ydelser er i rimelig overensstemmelse med de omkostninger, der er forbundet med at fremskaffe ydelserne.

I forbindelse med videregivelse af oplysninger fra Bygnings- og Boligregistret herunder oplysninger sammenstillet med oplysninger fra andre ejendomsdataregistreringer, er det vigtigt, at de enkelte registermyndigheder fastsætter betalingsordninger efter fællesartede principper og efter en afvejning af de tekniske og økonomiske fordele, som modtagerne har af registeroplysningerne. De ministerier og institutioner m.v., som er repræsenteret i samordningsudvalget for ejendomsdata, har tilkendegivet betydelig interesse i at gennemføre et nærmere samarbejde omkring fastlæggelse af principperne i og det økonomiske indhold af betalingsordninger til brug for institutionernes fastsættelse af priser for registerydelser.

Tanken med samordningen af principper og betalingsordninger er at skabe fordele for såvel den offentlige som den private sektor med mere intensiv anvendelse af den store værdi for samfundet, som kommer til udtryk i de store ejendomsdataregistreringer.

Ved betalingsordningerne tilstræbes et *samordnet vederlag* for registerydelser under skyldigt hensyn til de direkte og de indirekte omkostninger,

der er forbundet med oplysningernes tilvejebringelse. Det tilsigtes ikke at ændre gældende kutymer for udveksling af ejendomsrelaterede data mellem offentlige myndigheder og betalings-sædvaner herunder vederlagsfri levering i forbindelse hermed. Dette gælder f.eks. Danmarks Statistiks generelle hjemmel til at modtage oplysninger til brug for statistikproduktion, Statsskattedirektoratets modtagelse af oplysninger til anvendelse til ejendomsvurderingsformål, beskatning etc. samt hjemmel i medfør af særlovgivning i Boligministeriet, Miljøministeriet, o.lign.

Ved leverance af oplysninger til ikke-offentlige modtagere tilstræbes det, at vederlaget søges samordnet og fastlagt ud fra en alternativ-omkostningsbetragtning, hvorved forstås den pris og her til svarende »fortjeneste eller dækningsbidrag«, de pågældende oplysninger isoleret betraget kunne indbringe for vedkommende registermyndighed. Endvidere er det tanken at tilstræbe et vederlag, som herudover er fastsat ud fra en afvejning af de fordele, som ydelsen indebærer for den ikke-offentlige modtager.

Ved fastlæggelse af principperne for betalingsordningerne er det tanken, at der skal ske en rimelig hensyntagen til tilvejebringelsen af ressourcer til udvidet revisions- og kontrolvirksomhed og til bidrag til aflønning af de ressourcer, der er forbundet med registrenes førelse samt til videreudvikling af ejendomsdatasystemerne. Herudover må påregnes gennemført analyser vedr. de markeds-mæssige muligheder for ved prisfastsættelsen at foretage en afvejning i forhold til de administrative, tekniske og ressourcemæssige fordele, der i øvrigt er forbundet med en sådan udvidet anvendelse af registreringerne.

For at skabe incitament til at medvirke til at udvikle registerydelserne, disses korrekte indhold og aktualitet, sigtes mod at en del af betalingsordningens provenue kanaliseres tilbage til registermyndigheden. Fastsættelsen af denne andel af provenuet – eksempelvis i størrelsesordenen 10-20 pct., hvis alternativ-omkostningsbetragtninger ikke tilsigter et andet niveau – foretages ud fra fælles principper. Der tilstræbes således et nettoprovenue til brug for kvalitetsforbedring og videreudvikling i størrelsesordenen 5 til 10 pct. af betalingsordningen til registermyndigheden.

#### *Bemærkninger til de enkelte bestemmelser*

##### *Til § 1*

Til nr. 1