

Bilag til f. t. l. vedr. boligbyggeri m.m.

udfærdiges en rapport herom, inden der meddeles tilsagn efter § 48, § 63, § 67 eller § 81.

Stk. 4. Boligministeren fastsætter nærmere regler om bestemmelserne i stk. 2 og 3.

3. I § 62 g, stk. 2, indsættes som 3. pkt.:

»Bygningsejeren er dog ikke forpligtet til at betale yderligere bidrag til fonden for udbedringsarbejder, der udføres med støtte efter reglerne i dette kapitel, jf. § 62 b, stk. 2, nr. 3.«

Stk. 2. Bidraget for det enkelte byggeri udgør 1 pct. af den inden byggeriets påbegyndelse senest godkendte anskaffelsessum. Bidraget indbetales kontant senest på byggeriets afleveringstidspunkt, ved private andelsboliger dog senest på skæringsdagen for byggeriets overgang fra anlæg til drift.

§ 2

I lov om boliger for ældre og personer med handicap, jf. lov nr. 378 af 10. juni 1987, som ændret ved § 2 i lov nr. 843 af 18. december 1987 foretages følgende ændringer:

1. I § 15 indsættes som stk. 2.:

»*Stk. 2.* Boligministeren kan pålægge bygherren at betale et passende bidrag til dækning af statens administrationsudgifter ved ansøgningens behandling.«

§ 15. Støtte kan kun bevilges, såfremt de arbejder, hvortil der ønskes støtte, ikke er påbegyndt.

2. § 19 affattes således:

»§ 19. Uanset reglerne i § 18 kan lejen for boliger efter § 4 ikke overstige 15 pct. af lejerens husstandsindkomst op til en indkomstgrænse på 111.500 kr. og 25 pct. af husstandsindkom-

sten over denne grænse, jf. dog stk. 2. Husstandsindkomsten opgøres efter § 7 i lov om individuel boligstøtte.«

Stk. 2. En eventuel difference mellem lejen efter stk. 1 og lejen efter § 18 betales af kommunen. Dette beløb kan dog ikke overstige 21.696 kr. årligt. Lejeren skal selv betale et beløb på mindst 6.300 kr. af lejen. Staten refunderer kommunens udgifter efter 1.-3. pkt. med 75 pct.

Stk. 3. De i stk. 1 og 2 nævnte beløb reguleres én gang årligt med en procent, der er fastsat på finansloven for det foregående år, jf. dog stk. 4.

Stk. 4. I 1988 og 1989 sker regulering af de i stk. 1 og 2 nævnte beløb med samme procentsats som de beløb, der er nævnt i § 34 i lov om individuel boligstøtte.

Stk. 5. Reguleringen efter stk. 3 har gyldighed fra den 1. januar, første gang 1. januar 1990.»

§ 19. Uanset reglerne i § 18 kan lejen for boliger efter § 4 ikke overstige 15 pct. af lejerens husstandsindkomst op til en indkomstgrænse på 45.200 kr. og 25 pct. af husstandsindkomsten over denne grænse.

Stk. 2. En eventuel difference mellem lejen efter stk. 1 og lejen efter § 18 betales af kommunen. Staten refunderer kommunens udgifter efter 1. pkt. med 75 pct.

Stk. 3. Indkomstgrænsen i stk. 1 reguleres én gang årligt med en procent, der fastsættes på finansloven for det pågældende år.

Stk. 4. De regulerede beløb har gyldighed fra den følgende 1. januar, første gang 1. januar 1989.

3. § 28, stk. 3, ophæves.

Stk. 4-9 bliver herefter stk. 3-8.

Stk. 3. Tilbudspligten kommer dog ikke til anvendelse, når erhververen er medejer eller ægtefælle.