

information udgør fra 1991 de 2,0 mill. kr., jfr. ovenfor. Hertil kommer ekstraordinære informationsudgifter i de første tre år samt udgifter til videreudvikling af edb-systemet i 1988, i alt 1,4 mill. kr., som konverteret til årlige driftsudgifter udgør 0,1 mill. kr.

De samlede årlige samfundsøkonomiske omkostninger ved lovforslaget skønnes således til 5,0 mill. kr.

#### *Fordelingsmæssige konsekvenser*

De ovenfor nævnte samfundsøkonomiske omkostninger fordeler sig umiddelbart på staten, Sønderjyllands Amtskommune og lodsejerne således, at staten bærer hovedparten af udgifterne, amtskommunen bærer nogle administrationsudgifter, og lodsejerne bærer det eventuelle driftstab.

Denne fordeling modvirkes imidlertid af dels overførsler fra staten til lodsejerne, dels udligning af de amtskommunale udgifter via bloktilskudene.

Der skal efter loven udbetales éngangsersatninger til lodsejerne for de tab, disse lider på grund af de ved loven pålagte rådighedsindskrænkninger. Størrelsen heraf fastsættes af taksationsmyndighederne, og det er på nuværende tidspunkt ikke muligt at udtale sig om erstatningsniveauet eller de samlede erstatninger. Der er skønsmæssigt afsat i alt 26 mill. kr. til erstatninger.

Endelig får loven nogle ejendomsskattemæssige konsekvenser for Højer Kommune. Baggrunden herfor er, at af de ca. 2.500 ha, som lovforslaget omfatter, ligger ca. 2.200 i Højer Kommune. Resten ligger i Tønder Kommune. Højer Kommune omfatter i alt ca. 11.000 ha, og forslaget omfatter derfor ca. en femtedel heraf.

Som følge af de rådighedsindskrænkninger, der pålægges de omhandlede arealer, vil ejendomsværdien og dermed ejendomsvurderingerne for disse falde. Dette vil på den ene side, under forudsætning af uændret grundskyldspromille mindske ejendomsskatterne for lodsejerne og på den anden side mindske skatteindtægterne for Højer Kommune. For Tønder Kommune er der tale om et så begrænset areal, at loven ikke skønnes at få nævneværdig betydning for beskatningsgrundlaget.

De samlede og endelige fordelingsmæssige konsekvenser af lovforslaget er øgede statslige udgifter, et fald i skattegrundlaget for Højer Kommune, mens amtskommunen og lodsejerne holdes skadesløse.

#### *Kvalitative konsekvenser*

De kvalitative konsekvenser omfatter det, som er hovedformålet med lovforslaget, nemlig bevaring af et internationalt betydningsfuldt naturområde, hvis værdi ikke kan opgøres i penge. Der henvises til de almindelige bemærkninger ovenfor.

#### *Beskæftigelsesmæssige konsekvenser*

Loven skønnes ikke at påvirke beskæftigelsen nævneværdigt.

#### *Bemærkninger til de enkelte bestemmelser*

##### *Til kapitel 1*

##### *Til § 1*

Lovforslaget omfatter de tre ydre koge i Tøndermarsken, det vil sige Ny Frederikskog, Gammel Frederikskog og Rudbøl Kog samt den nedre del af Vidåsystemet. Sidstnævnte omfatter den danske del af Rudbøl Sø, Magisterkog, Vidåen fra Møllehusvej til Højer Sluse og Sønderåen fra jernbandedæmningen Tønder-Süder Lügum.

Udover kogsområderne er også de digeskrånninger, der afgrænser disse, omfattet, idet det må anses for hensigtsmæssigt, at reguleringen af for eksempel tilplantning og anlæg også anvendes her.

De ådiger og andre diger, der er omfattet af loven, fordi de ligger inde i området, er ikke udtrykkeligt nævnt i § 1, da der ikke vil kunne opstå samme tvivl om, hvorvidt de er omfattet af loven.

Det foreløbige forbud efter naturfredningslovens § 11 omfattede kun de tre ydre koge og forbød alene dyrkning og dræning af græsarealer. Loven omfatter imidlertid ikke blot de arealer, der fremover skal være vedvarende græsarealer, men alle arealer i kogene. Dette skyldes, at der også er behov for at fastsætte visse regulerende bestemmelser for dyrkede arealer og for andre arealer. Det er også nødvendigt af hensyn til udpegningen, af hvilke arealer der fremover må dyrkes. Denne udpegning vil medføre, at visse arealer, der hidtil har været dyrket, fremover skal være vedvarende græsarealer.

Dog er arealer, der enten i dag anvendes til bymæssig bebyggelse, eller hvor en sådan allerede er tilladt, undtaget fra lovens geografiske område. Dette gælder de af Højer Kommune udlagte industriarealer, beliggende umiddelbart syd for Højer by, samt den udbyggede række parcelhuse, der ligger i landzone langs Siltoftvej, uanset at begge områder ligger i Ny Frederikskog. Også de bebyggede arealer i Rudbøl by er undtaget. Afgrænsningen af Rudbøl by undtager endelig et areal, som ifølge et tilsagn fra amtsrådet vil kunne anvendes