

gen af den måned, hvori dødsfaldet er sket. Ved fremleje eller fremlån af en del af lejligheden bortfalder eller nedsættes boligstøtten med virkning fra det tidspunkt, da fremleje-forholdet eller fremlånet tager sin begyndelse.

21. Efter § 39 indsættes:

»§ 39 a. Boligstøtten skal ændres med virkning fra det tidspunkt, hvor en lejeforhøjelse efter lejelovens §§ 50 og 51 får virkning, når lejeforhøjelsen skal erlægges som et én-gangsbeløb, og lejeren giver meddelelse om ændringen, inden lejeforhøjelsen skal betales.«.

22. Efter § 41 indsættes:

»§ 41 a. I tilfælde, hvor boligudgiften nedsættes med tilbagevirkende kraft, skal ansøgeren eller hans dødsbo tilbagebetale den for meget modtagne boligstøtte med virkning fra nedsættelsens ikrafttræden, uanset om ansøgeren ikke har tilsidesat sin oplysningspligt eller oppebåret boligstøtte mod bedre vidende.

Stk. 2. Tilbagebetalingskravet kan ikke overstige det beløb, som ansøgeren har krav på at modtage som for meget betalt boligudgift.«.

23. I § 42, stk. 1, indsættes som 2. pkt.:

Der kan ligeledes ske modregning i retten til udbetaling af overskydende skat med godtgørelse og renter, samt i tilbagebetaling efter kildeskattelovens § 55.«.

§ 42. Krav på tilbagebetaling af boligstøtte kan modregnes i fremtidig boligsikring eller boligydelse.

24. § 47, 2. pkt., affattes således:

»Det er en betingelse, at lejligheden eller enkeltværelset første gang er ibrugtaget den 1. april 1964 eller senere, eller at boligtageren har måttet fraflytte hidtidig lejlighed som følge af en sanering, en beslutning i henhold til lov om byfornyelse og boligforbedring eller en beslutning i medfør af lov om boligtilsyn.«.

§ 47. Efter bestemmelserne i §§ 48-50 ydes efter begæring lån til boligtagers betaling af beboerindskud (boligandel) i almen-

nyttigt byggeri, jf. kapitel 2 i lov om boligbyggeri og i ejendomme, der tilhører almennyttige institutioner, såfremt der til disse sidste ejendommers opførelse er bevilget statsstøtte i medfør af lov om boligbyggeri, kapitel 12, eller tidligere boligbyggerilove, jf. senest bekendtgørelse nr 483 af 16. august 1973, kapitel VI. Det er en betingelse, at lejligheden eller enkeltværelset første gang er ibrugtaget den 1. april 1964 eller senere, eller at boligtageren har måttet fraflytte hidtidig lejlighed som følge af en sanering, en beslutning i henhold til lov om byfornyelse og boligforbedring, en beslutning i medfør af lov om boligtilsyn eller gennemførelse af gade- og vejanlæg og andre offentlige anlæg.

25. I § 52 indsættes efter stk. 1 som nyt stykke:

»Stk. 2. Stk. 1 finder tilsvarende anvendelse på ældreboliger, der er indrettet i henhold til lov om boliger for ældre og personer med handicap.«.

Stk. 2 og 3 bliver herefter stk. 3 og 4.

26. § 52 a, stk. 5 og 6, affattes således:

»Stk. 5. § 52, stk. 2 og 3, § 53 og § 54, stk. 2 og 4, finder tilsvarende anvendelse.«.

Stk. 6. Som betingelse for lån eller for garanti for lån til betaling af boligandel i private andelsboligforeninger skal andelsbeviset afleveres til kommunen. En pensionist har ret til at foretage en sådan aflevering uanset eventuelle begrænsninger i andelsboligforeningens vedtægter. Kommunen kan ikke foretage retsforfølgning i andelen.«.

§ 52 a. ---

Stk. 5. § 52, stk. 2 og 3, og § 53 finder tilsvarende anvendelse.

27. I § 52 a indsættes som stk. 7:

»Stk. 7. Ved lejeaftalens ophør eller ved overdragelse af andelsbeviset forfalder lånet med påløbne renter. Udlejerens indbetaler låntagerens tilgodehavende til långiveren, som herefter afregner med låntageren.«.

28. I § 57 b ændres »§§ 48-50« til: §§ 48 og 49«.

§ 57 b. Efter bestemmelserne i §§ 48-50 ydes efter ansøgning lån til betaling af beboerindskud (boligandel) i almennyttigt byg-