

**13. § 24 b, stk. 2, nr. 2,** affattes således:

»lejere af beboelseslejligheder, ejere og andelshavere, der i medfør af § 14, stk. 2 og 3, i lov om byfornyelse og boligforbedring eller § 20 a, stk. 1 og 2, i lov om sanering, udnytter fortrinsretten til medlemskab af en andelsboligforening, og«.

**14. § 24 b, stk. 2, nr. 3,** affattes således:

»lejere, der hidtil har været berettiget til boligstøtte til lejligheden efter § 24, og som bliver andelshavere ved andelsboligforeningens overtagelse af ejendommen, eller som senere bliver andelshavere.«.

**15. I § 24 b** indsættes efter *stk. 5* som nye stykker:

»*Stk. 6.* Såfremt en boligtager, som er berettiget til boligstøtte efter *stk. 2*, senere påny bliver berettiget til boligstøtte efter § 24 eller § 24 b, nedsættes boligstøtten efter *stk. 7*.

*Stk. 7.* Den hidtidige boligstøtte nedsættes efter *stk. 4* idet nedsættelsen dog sker på grundlag af forskellen mellem boligudgiften i måneden før det tidspunkt, hvor lejeren bliver berettiget til en ny boligstøtteydelse efter § 24 eller § 24 b, og boligudgiften i den lejlighed, lejeren beboede, indtil der blev anvist erstatningsbolig, indtil fortrinsretten til medlemskab af en andelsboligforening blev udnyttet, eller indtil ejendommen blev overtaget på andelsbasis.«.

*Stk. 6* bliver herefter *stk. 8*.

**16. I § 25, stk. 1, 1. pkt.,** indsættes efter »kap. 4«: »eller 4 a«.

**17. I § 33, stk. 3,** indsættes før nr. 1 som nye numre:

»1) såfremt pensionisten er andelshaver, og lånebeløbet umiddelbart overføres til en ny andelsbolig eller ejerbolig,

2) såfremt pensionisten umiddelbart overfører lånebeløbet til en ny andels- eller ejerbolig, og pensionisten samtidig indbetaler 15 pct. af lånebeløbet med påløbne renter til kommunen,«

Nr. 1) og 2) bliver herefter nr. 3) og 4).

**18. § 34 a** ophæves.

**19. I § 37, stk. 2,** indsættes som *3. pkt.*:

»Kommunalbestyrelsens afgørelse efter regler, som er fastsat af boligministeren i medfør af 2. pkt., er endelig.«.

**20. § 37, stk. 3, 3. pkt.,** affattes således:

»Ved fremleje eller fremlån af en del af lejligheden bortfalder eller nedsættes boligstøtten med virkning fra den 1. i måneden efter det tidspunkt, hvor fremlejeforholdet, fremlånet eller udlejningen tager sin begyndelse, idet § 40, stk. 2, finder tilsvarende anvendelse.«.

**21. Efter § 39** indsættes:

»§ 39 a. Boligstøtten skal ændres med virkning fra det tidspunkt, hvor en lejeforhøjelse efter lejelovens §§ 50 og 51 får virkning, når lejeforhøjelsen skal erlægges som et én gangsbetalt beløb, og lejeren giver meddelelse om ændringen, inden lejeforhøjelsen skal betales.«.

**22. Efter § 41** indsættes:

»§ 41 a. I tilfælde, hvor boligudgiften nedsættes med tilbagevirkende kraft, skal ansøgeren eller hans dødsbo tilbagebetale den for meget modtagne boligstøtte med virkning fra nedsættelsens ikrafttræden, uanset om ansøgeren ikke har tilsidesat sin oplysningspligt eller oppebåret boligstøtte mod bedre vidende.

*Stk. 2.* Tilbagebetalingskravet kan ikke overstige det beløb, som ansøgeren har krav på at modtage som for meget betalt boligudgift.«.

**23. I § 42, stk. 1,** indsættes som *2. pkt.*:

»Der kan ligeledes ske modregning i retten til udbetaling af overskydende skat med godtgørelse og renter, samt i tilbagebetaling efter kildeskattelovens § 55.«.

**24. § 47, 2. pkt.,** affattes således:

»Det er en betingelse, at lejligheden eller enkeltværelset første gang er ibrugtaget den 1. april 1964 eller senere, eller at boligtageren har måttet fraflytte hidtidig lejlighed som følge af en sanering, en beslutning i henhold til lov om byfornyelse og boligforbedring eller en beslutning i medfør af lov om boligtilsyn.«.