

De nye ensartede regler vil samtidig fjerne grundlaget for opretholdelsen af en særlig klageadgang over kommunalbestyrelsens beslutninger.

5. Hovedindholdet af den fremtidige betalingsmodel

Med forbillede i telefonvæsenets opkrævnings-system indrettes betalingsreglerne for spildevandsbortskaffelsen inden for den enkelte kommunes kloakforsyning således, at der betales en engangsafgift for tilslutningsmulighed til det offentlige spildevandsanlæg suppleret af løbende anlægs- og driftsafgifter.

Engangsafgiften, tilslutningsbidraget, betragtes som en afgift for tilslutningsmulighed, som kun betales én gang. Når denne afgift er betalt, skal ejendommens ejer – hvis ejendommens anvendelse ikke ændres – ikke senere kunne mødes med krav om nye, større engangsbetalinger (»supplerende tilslutningsbidrag«, »reduceret tilslutningsbidrag«, »moderniseringsbidrag« m.v.) til den offentlige kloakforsyning. Afgiften betales én gang for alle for tilslutningsmulighed, hvorefter kommunens øvrige og fremtidige finansieringsbehov alene dækkes af de løbende afgifter.

For så vidt angår den del af udgifterne til spildevandsanlæg, som ikke dækkes af tilslutningsbidrag, dækkes disse af løbende afgifter, henholdsvis et anlægsbidrag og et driftsbidrag. Tilslutningsbidraget og det løbende anlægsbidrag finansierer de anlægsarbejder, som er opført i kloakforsyningens anlægsregnskab, mens driftsbidraget dækker de udgifter, som opføres på driftsregnskabet. Afledere af spildevand opdeles i to kategorier.

- Boligbidrag (helårsboliger og fritidshuse)
- Erhvervsbidrag (industri, skoler, hoteller, kontorer og byggeri i øvrigt, som ikke kan henføres til boligbidrag).

Bidragene fastsættes af kommunalbestyrelsen for det kommende år i forbindelse med den årlige budgetlægning. Det vil dog ikke være hensigtsmæssigt, såfremt der kommer for store udsving i bidragsfastsættelsen for de enkelte år.

Kommunalbestyrelserne vil således få en betydelig frihed til at fastlægge fordelingen af indtægterne på tilslutningsbidrag og løbende anlægsbidrag, idet det f.eks. ikke vil være et krav, at tilslutningsbidragene fuldt ud skal dække udgifterne til detailkloakering.

A. Boligbidrag

Tilslutningsbidraget opkræves ens i hele kommunen pr. boligenhed én gang for alle for tilslutning

til det offentlige kloaknet. Ved en boligenhed forstås et parcelhus, rækkehus, stuehus til landbrugsjendom, etagebolig, andelslejlighed, ejerlejlighed, sommerhus m.v. Der opkræves ikke yderligere tilslutningsbidrag for boliger, der tidligere har betalt.

Det løbende anlægsbidrag opkræves i forhold til vandforbrug, der kan fastsættes skønsmæssigt pr. boligenhed.

Driftsbidraget opkræves i forhold til vandforbrug, der kan fastsættes skønsmæssigt pr. boligenhed.

Der sondres i dag i vidt omfang mellem forskellige anvendelses kategorier inden for boligsektoren, således at der med reglerne tilsigtes en tilnærmet ensvis dækning af de omkostninger, der er forbundet med kloakering m.v. af de enkelte anvendelsestyper.

Etageejendomme behandles således i almindelighed lempeligere end f.eks. parcelhuse ud fra et omkostningssynspunkt.

Det var det nedsatte udvalgs opfattelse, at de omkostningsmæssige og belastningsmæssige forskelle på kloakering og rensning inden for de forskellige anvendelseskategorier ofte har været overvurderet, og at det derfor i almindelighed er et spørgsmål, om det stadig er rimeligt at opretholde en sådan skelnen inden for boligområdet.

Det foreslås, for at opnå forenkling, i stedet, at der opkræves en afgift for afledningsret fra hver boligenhed, der f.eks. kan defineres som en énfamiliebolig med selvstændigt køkken. Der er dog intet, der i den foreslåede model forhindrer kommunalbestyrelserne i at fastsætte visse tilslutningsbidrag til brøkdeler af et normalbidrag.

B. Erhvervsbidrag

Inden for dette område er der betydelige forskelle i belastning og omkostninger ved kloakering og rensning.

Udvalget har fundet, at en afgift efter en afledningsret, baseret på areal og udnyttelse, vil udgøre et godt grundlag for bidragsfastsættelsen.

Ved fastsættelsen af afledningsretten tages udgangspunkt i ejendommens vandforbrug. Afledningsretten udgør dog mindst 0,25 m³/m² grunda-real pr. år. Når afledningsretten har fastsat en mindsteværdi, er det af hensyn til erhvervsarealer med lille vandforbrug, der herved vil komme til at bidrage til det kloaknet, kommunen har udlagt, og som også vil aflede regnvand fra befæstede arealer.