

Bemærkninger til forslaget

Almindelige bemærkninger

I løbet af de seneste årtier er aktiviteten i og benyttelsen af Københavns Havn faldet dramatisk. Store dele af havneområdet har ligget stort set ubenyttet hen i en længere årrække.

Områdets placering midt i det tætbebyggede hovedstadsområde gør det ekstra attraktivt og understreger behovet for en samlet planlægning af områdets udnyttelse.

En sådan planlægning implicerer mange problemer og mange interesser, og forslagsstillerne har derfor fundet det rigtigst, at der nedsættes et særligt udvalg til at løse denne opgave.

Bemærkninger til forslagens enkelte punkter

Ad 1

Gennem de senere år har bl.a. Københavns Havn solgt ud af sine arealer. For at sikre den optimale og samlede planlægning af den fremtidige udnyttelse stilles der forslag om stop for yderligere salg af arealer i offentligt eje, indtil anvendelsesplanlægningen er tilendebragt.

Ad 2

Som nævnt under almindelige bemærkninger implicerer udnyttelsen af havnearealerne mange interesser. Der bør derfor nedsættes et særligt udvalg, som skal have til opgave at stille forslag om arealernes udnyttelse fremover. Udvalget bør bestå af repræsentanter for Københavns Kommune, Københavns Amt, Københavns Havnevæsen, Miljøministeriets Planstyrelse og Miljøstyrelse samt Trafikministeriet.

Det tekniske arbejde i udvalget henlægges til et sekretariat, hvortil der foruden teknikere fra de berørte parter knyttes udefra kommende sagkyndige. Sekretariatslederen bør høre til sidstnævnte gruppe.

Det er vigtigt, at sekretariatets ideer og forslag kommer frem til offentlig debat, forinden beslutninger træffes om de endelige planforslag.

Udvalget bør efter forslagsstillerens vurdering tillægges de under punkterne a-f nævnte opgaver.

Den under punkt f nævnte opgave, at vurdere byggesager, har sammenhæng med forslagens punkt 1, idet der i dag allerede findes en del arealer i privat eje. Forslagsstillerne finder det vigtigt, at udnyttelsen af disse arealer også indpasses i den fremtidige planlægning.