

nest forudgående 1. januar. Derved sikredes, at lejeværdien i det følgende år beregnedes efter samme prisniveau som for andre ejendomme.

Lovforslaget indeholdt endvidere en ændring af ligningsloven. Efter ligningslovens § 15 G, stk. 3, kunne den årlige stigning i lejeværdien højst udgøre 20 pct. (dog mindst 3.500 kr.).

Det blev foreslået, at lejeværdien for det forudgående år skulle forhøjes med 100 pct., inden begrænsningsreglen anvendtes, hvis stigningen i lejeværdien skyldtes, at ejerlejligheden var overgået fra lejeboligstatus til ejerbolig. Derved sikredes det, at der bortsås fra den del af stigningen i lejeværdien, der alene skyldtes overgangen til ejerbolig.

Skatte- og afgiftsudvalget afgav ikke betænkning over lovforslaget.

L 222

Forslag til lov om ændring af lov om vurdering af landets faste ejendomme og lov om skattemyndighedernes organisation og om klageadgang m.m. (skattestyrelsesloven). (Klageret for lejere).

Af *Thoft* (SF), *Lenger* (SF), *Ruth Olsen* (SF) og *Ebba Strange* (SF).

Vedrørende Ministeriet for Skatter og Afgifter.

Fremsat skr. $2\frac{2}{3}$ 87	FF 9289
Lovf som fremsat	Till. A 4631
1. beh $2\frac{2}{4}$ 87	FF 10711

Ordførere: Jytte Hilden (S), Hagen Hagensen (KF), Bente Nielsen (V), Thoft (SF), Aase Olesen (RV), Bollmann (CD), Damgaard Nielsen (FP) og Albrechtsen (VS).

Efter 1. behandling henvist til skatte- og afgiftsudvalget.

Resumé:

Lovforslaget indebar, at lejere fik adgang til at klage over ejendomsvurderingerne.

Som en del af begrundelsen for fremsættelsen af lovforslaget hed det i bemærkningerne bl.a.:

Forslagsstillerne finder det helt urimeligt, at lejerne ikke efter gældende lovgivning har mulighed for at klage over vurderingen. Det foreslås

derfor, at vurderingsloven ændres således, at også lejerne i en udlejningsejendom får ret til at klage over vurderingen.

Ejendomsskatterne indgår direkte i beregningen af den omkostningsbestemte leje. Lejeloven giver endvidere ejeren adgang til med omgående virkning at overvælte enhver stigning i ejendomsskatterne på lejerne. Lejerne har således en meget væsentlig interesse i ejendommens vurdering.

Ejere af udlejningsejendomme har derimod ingen større interesse i ansættelsen af grundværdien. Ejeren skal i realiteten ikke betale ejendomsskat. Ejeren har derfor ingen konkret interesse i at påklage en eventuelt forkert ansat grundværdi.

Skatte- og afgiftsudvalget afgav ikke betænkning over lovforslaget.

L 223

Forslag til lov om forhindring af konflikten på sygehusene.

Af *Pia Kjærsgaard* (FP), *Dohrmann* (FP), *Damgaard Nielsen* (FP) og *Poulsgaard* (FP).

Vedrørende Arbejdsministeriet.

Fremsat skr. $2\frac{2}{3}$ 87	FF 9290
Lovf som fremsat	Till. A 4701
1. beh $3\frac{1}{3}$ 87	FF 9868

Ordførere: Ole Vagn Christensen (S), Bo Kristensen (KF), Tommy Dinesen (SF), Dagmar Mørk Jensen (RV) og Elisabeth Bruun Olesen (VS).

Efter 1. behandling henvist til arbejdsmarkedsudvalget.

Resumé:

Ifølge lovforslaget skulle der indføres fredspligt på sygehusene til og med 31. marts 1989.

Løn- og arbejdsvilkår skulle fastlægges af en voldgiftsret.

Arbejdsmarkedsudvalget afgav ikke betænkning over lovforslaget.

L 224

Forslag til lov om ændring af lov om byfornyelse og boligforbedring, af lov om midlertidig regulering af boligforholdene, af lov om indeksregulerede realkreditlån og af lov om realkreditinstitutter. (Valgfrihed mellem indeklån og nominallån m.v.).

Af *boligministeren* (Thor Pedersen).