

[Boligministeren]

Disse muligheder udgøres af de boliger, som tilvejebringes i den almindelige boligmasse, og som er egnede for ældre.

I Boligministeriet har vi ud fra de kendte forudsætninger forsigtigt anslået omfanget til ca. 3.000 ældreegnede almennyttige boliger, 1.500 andelsboliger, der bebos af ældre, ca. 2.000 byfornyeede boliger beboet af ældre og endelig ca. 2.000 ejerboliger for ældre. Det giver tilsammen ca. 8.500 nyetablerede boliger pr. år, som er egnede for ældre. Lægger man hertil de mindst 1.500 enheder, som den nye ældreboliglov vil give, kommer man frem til mindst 10.000 ældreboliger pr. år, og det er der jo ikke mystik i.

Det er altså væsentligt for diskussionen om, hvorledes vi får dækket de kommende års store behov for boliger til ældre, at vi ikke ensidigt fokuserer på ældreboliger opført efter lovforslagets ældreboligmodel. Dette lovforslag skal ses i sammenhæng med alle øvrige eksisterende muligheder for boliger til ældre. Jeg vil anbefale Folketinget og også hr. Estrup, at vi sammen gør en hurtig indsats for at give landets kommuner disse gode muligheder for at forbedre vore ældres boligforhold. Det gør vi ved at vedtage regeringens fremsatte ældreboliglovsforslag, og i den forbindelse kan jeg oplyse, at Kommunernes Landsforening ønsker, at lovforslaget skal træde i kraft allerede den 1. juli 1987 og ikke først som i lovforslaget den 1. januar 1988.

Estrup (RV):

Jeg vil gerne takke boligministeren for svaret. Jeg vil ikke sige, at jeg umiddelbart er fuldstændig tilfreds med svaret, for boligministeren påpeger, at der allerede bygges en række boliger, som kunne bruges af ældre. Vi får derimod ikke noget at vide om, i hvilket omfang disse nye boliger faktisk bruges. Derudover synes jeg også det ville være interessant at få at vide, om de boliger, som boligministeren nu har regnet op til i alt 10.000, faktisk alle er ældreegnede. Jeg forstod ikke af det, boligministeren sagde, om de var ældreegnede i den forstand, som vi nu åbenbart skal til at arbejde med efter ældreboligloven. Men jeg konstaterer, at boligministeren ligesom Tordenskjolds soldater lader boligerne marchere en ekstra gang, idet man først bruger dem til sociale boliger, derefter

bruger dem til flygtninge og så endelig bruger de samme boliger til ældre. Det synes jeg ikke er nogen god ældreboligpolitik. Derfor vil jeg gerne endnu en gang spørge boligministeren, om regeringen faktisk ikke har tænkt sig at bygge en eneste ældrebolig mere, end der bygges i dag.

Svend Andersen (S):

Nu har jeg bemærket, at 8.500 af de almennyttige boliger tælles med som ældreboliger. Det er vel ikke et nyt tal, som boligministeren her opfinder, fordi der hele tiden har været et stort behov for ældreboliger. Hvis det er boligministerens opfattelse, at 8.500 boliger af den meget begrænsede almennyttige del af det støttede byggeri skal anvendes til ældreboliger, er det så ikke på tide, at den samlede støttede byggerikvota bliver forhøjet ganske væsentligt?

Boligministeren (Thor Pedersen):

Til hr. Estrup: alt i alt har vi 2,2 millioner boliger, og i de 2,2 millioner boliger bor allerede i dag en stor del af vore ældre medborgere. Sigtet med ældreboligpolitikken er, at de, der ønsker det, skal kunne blive længst muligt i eget hjem, så det, der her er tale om, er ikke en total omfordeling af alle ældre medborgere. Jeg tror, mange ville blive meget forskrækkede, hvis man fik den opfattelse, at Folketinget nu ville til at lave en stor folkevandring og flytte rundt med ældre mennesker, der er glade for deres bolig. Vi skal sikre, at de kan blive boende i egen bolig længst muligt.

Spørgsmålet kørte på, hvordan man kom frem til, at der er ca. 10.000 nyopførte, nyindrettede boliger pr. år, der er velegnede til ældre, og tallene har vi efter bedste skøn. Vi ved, at i den almennyttige kvota er der 4.000 boliger – det kan vi tælle sammen – der opføres som egentlig ældreegnede eller handicapvenlige boliger. Skønnet ligger på, at det er netto 3.000, der er ældreegnede.

Til hr. Svend Andersen, der spørger, om 8.500 almennyttige boliger tælles med: de nævnte 3.000 almennyttige er et skøn over den del af andelsboligbyggeriet og af byfornyeede boliger, der bringer tallet op på i alt 8.500.

Estrup (RV):