

Bilag 1

*I dette bilag er (med mindre skrift)
indsat den gældende formulering af de bestemmelser,
der berøres af lovforslaget*

§ 1

I lov om leje, jf. lovbekendtgørelse nr. 524 af 11. august 1986, som ændret ved § 1 i lov nr. 797 af 3. december 1986, foretages følgende ændringer:

1. § 22, stk. 1, 3. pkt., affattes således:

»Den årlige afsætning forøges med 1,50 kr. pr. m² bruttoetageareal hver 1. januar; første gang den 1. januar 1984.«

§ 22. Udlejeren skal i hvert regnskabsår afsætte et beløb, der i 1983 udgør 12,50 kr. pr. m² bruttoetageareal på en vedligeholdelseskonto for lejligheden. Beløbene afsættes med ½ månedsvis. Indtil 1988 forøges den årlige afsætning med 1,50 kr. pr. m² bruttoetageareal hver 1. januar, første gang den 1. januar 1984.

2. § 63 a, stk. 1, 1. pkt., affattes således:

»I ejendomme taget i brug før 1970, som indeholder mere end to beboelseslejligheder, og som ikke er omfattet af §§ 18, 18 a og 18 b i lov om midlertidig regulering af boligforholdene, skal udlejeren for ejendommens beboelseslejligheder afsætte et årligt beløb på 15 kr. pr. m² bruttoetageareal til forbedring.«

3. 63 a, stk. 1, 3. pkt., ophæves.

§ 63 a. I ejendomme taget i brug før 1970, som indeholder mere end to beboelseslejligheder, og som ikke er omfattet af §§ 18, 18 a og 18 b i lov om midlertidig regulering af boligforholdene, skal udlejeren for ejendommens beboelseslejligheder fra 1. januar 1983 afsætte et årligt beløb, der i 1983 udgør 5 kr. pr. m² bruttoetageareal, til forbedring. Beløbet indsættes på en konto for ejendom-

men i Grundejernes Investeringsfond. Beløbet udgør i 1987 15 kr. pr. m² bruttoetageareal.

§ 2

I lov om midlertidig regulering af boligforholdene, jf. lovbekendtgørelse nr. 525 af 11. august 1986, som ændret ved § 2 i lov nr. 797 af 3. december 1986, foretages følgende ændringer:

1. § 18, stk. 1, 3. pkt., affattes således:

»Den årlige afsætning efter 1. og 2. pkt. forøges med 1,50 kr. pr. m² bruttoetageareal hver 1. januar, første gang den 1. januar 1984.«

§ 18. Som et led i opfyldelsen af sin pligt til at vedligeholde ejendommen skal udlejeren afsætte 20,50 kr. pr. m² bruttoetageareal årligt på en konto for udvendig vedligeholdelse af ejendommen. I ejendomme, der er taget i brug før 1964, skal udlejeren afsætte 27,50 kr. pr. m² årligt på kontoen. Indtil 1988 forøges den årlige afsætning efter 1. og 2. pkt. med 1,50 kr. pr. m² bruttoetageareal hver 1. januar, første gang den 1. januar 1984.

2. § 18 b, stk. 1, 1. pkt., affattes således:

»I ejendomme taget i brug før 1970, hvor afsætning ikke sker efter § 18 a, og som har mere end to beboelseslejligheder, skal udlejeren ud over de beløb, der er nævnt i § 18, afsætte et årligt beløb på 15 kr. pr. m² bruttoetageareal.«

3. § 18 b, stk. 1, 3. pkt., ophæves.

§ 18 b. I ejendomme, taget i brug før