

Lovforslag nr. L 240. Fremsat den 13. maj 1987 af boligministeren (Thor Pedersen)

Forslag

til

Lov om ændring af lov om leje og om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene

(Hensættelsesbeløb til vedligeholdelse m.v.)

§ 1

I lov om leje, jf. lovbekendtgørelse nr. 524 af 11. august 1986, som ændret ved § 1 i lov nr. 797 af 3. december 1986, foretages følgende ændringer:

1. § 22, stk. 1, 3. pkt., affattes således:

»Den årlige afsætning forøges med 1,50 kr. pr. m² bruttoetageareal hver 1. januar, første gang den 1. januar 1984.«

2. § 63 a, stk. 1, 1. pkt., affattes således:

»I ejendomme taget i brug før 1970, som indeholder mere end to beboelseslejligheder, og som ikke er omfattet af §§ 18, 18 a og 18 b i lov om midlertidig regulering af boligforholdene, skal udlejeren for ejendommens beboelseslejligheder afsætte et årligt beløb på 15 kr. pr. m² bruttoetageareal til forbedring.«

3. § 63 a, stk. 1, 3. pkt., ophæves.

§ 2

I lov om midlertidig regulering af boligforholdene, jf. lovbekendtgørelse nr. 525 af 11. august 1986, som ændret ved § 2 i lov nr. 797 af 3. december 1986, foretages følgende ændringer:

1. § 18, stk. 1, 3. pkt., affattes således:

»Den årlige afsætning efter 1. og 2. pkt. forøges med 1,50 kr. pr. m² bruttoetageareal hver 1. januar, første gang den 1. januar 1984.«

2. § 18 b, stk. 1, 1. pkt., affattes således:

»I ejendomme taget i brug før 1970, hvor afsætning ikke sker efter § 18 a, og som har mere end to beboelseslejligheder, skal udlejeren ud over de beløb, der er nævnt i § 18, afsætte et årligt beløb på 15 kr. pr. m² bruttoetageareal.«

3. § 18 b, stk. 1, 3. pkt., ophæves.

§ 3

Loven træder i kraft dagen efter bekendtgørelsen i Lovtidende.