

24. § 60, stk. 5, affattes således:

»Stk. 5. I det omfang rentebidrag og ydelsesbidrag bringes til ophør, jf. § 59, stk. 5, kan stigningen i lejernes betaling efter boligministerens nærmere bestemmelse helt eller delvis udlignes på lejlighederne og lokalerne i ejendommen efter reglerne i § 50 i lov om leje.«

§ 60. ---

Stk. 5. I det omfang rentebidrag bringes til ophør, jf. § 59, stk. 5, kan forøgelsen af rentebetalingen efter boligministerens nærmere bestemmelse helt eller delvis udlignes på lejlighederne og lokalerne i ejendommen efter reglerne i § 50 i lov om leje.

25. I § 62, stk. 1, ændres »en supplerende støtte« til: »ydelsesstøtte i form af afdragsbidrag eller erstatning«.

§ 62. Overstiger de støtteberettigede udgifter til forbedringsarbejder, jf. § 59, stk. 2, forøgelsen i ejendommens leje- eller brugsværdi, yder kommunalbestyrelsen som led i finansieringen en supplerende støtte.

26. § 62, stk. 2, 2. og 3. pkt., ophæves og i stedet indsættes:

»§ 59 a, stk. 2, om udbetaling af rentebidrag finder tilsvarende anvendelse for afdragsbidrag.«

§ 62. ---

Stk. 2. Til udlejningsejendomme og andelsboligforeninger ydes støtten i form af afdragsbidrag, der udgør forskellen mellem rentebidraget og ydelsen på så stor en del af indeksslånet, at lejen henholdsvis boligafgiften kan nedbringes, så den svarer til leje- og brugsværdien. Bestemmelserne i § 59, stk. 4 og 5, og § 60 om udbetaling samt eventuelt ophør og fordelingen på lejligheder og lokaler af rentebidrag finder tilsvarende anvendelse for afdragsbidrag. Afdragsbidraget opfører i givet fald først.

27. I § 64, stk. 2, indsættes efter »rentebidrag«: »eller ydelsesbidrag«.

§ 64. ---

Stk. 2. For den del af lokalernes værdi, som - med tillæg af eventuelle udgifter til forbedringsarbejder på ejendommene og ind-

retning af lokalerne til formålet - ikke forrentes og afdrages gennem den i stk. 1 fastsatte leje med tillæg af rentebidrag, jf. § 59, ydes erstatning, jf. § 52, stk. 3.

28. I § 64 a udgår: »stk. 2,«.

§ 64 a. Kommunalbestyrelsens beslutninger efter §§ 59, 60, 62, stk. 2, 63 og 64, stk. 1, kan af ejeren indbringes for byfornyelsesnævnet.

29. I § 66, stk. 3, ændres »§ 57« til: »§ 57, stk. 1 og 2«.

§ 66. ---

Stk. 3. De udgifter, kommunen har afholdt til byfornyelse efter § 57, bistand til beboermedvirken ved byfornyelse samt tab på garantier for lån efter § 58, refunderes af staten med 50 pct.

30. I § 66 indsættes efter stk. 3 som nye stykker:

»Stk. 4. Udgiften til ydelsesbidrag afholdes af staten.

Stk. 5. Har staten afholdt udgifter til ydelsesbidrag, som omfatter et beløb, der vedrører den del af ydelsen på det i § 59 b nævnte nominallån, der overstiger 8, men ikke 11 pct. af det kontante låneprovenu, kan staten forlange beløbet refunderet af Grundejernes Investeringsfond. Staten kan højst forlange refusion af udgifter til ydelsesbidrag til lån på op til 2,5 mia. kr., såfremt der er givet tilsagn om ydelsesbidrag inden udgangen af 1992. Refusionen nedsættes i samme omfang, som ydelsesbidraget aftrappes efter § 59 b, stk. 3 og 4.«

Stk. 4 og 5 bliver herefter stk. 6 og 7.

31. I § 66, stk. 4 og 5, der bliver stk. 6 og 7, ændres »stk. 1-3« til: »stk. 1-4«.

§ 66. ---

Stk. 4. Statens udgifter efter stk. 1-3 afholdes efter boligministerens bestemmelse, jf. § 67.

Stk. 5. De i stk. 1-3 nævnte udgifter, der vedrører en kommunalbestyrelses beslutning efter § 8, stk. 3, afholdes endeligt af kommunen og kan ikke udlignes efter reglerne i § 68.