

Beslutningsforslag nr. B 146. Fremsat den 17. marts 1987 af Albrechtsen (VS), Elisabeth Bruun Olesen (VS) og Tinning (VS)

Forslag til folketingsbeslutning om ældreboligbyggeri

Folketinget opfordrer regeringen til at fremsætte et nyt forslag om ældreboligbyggeri efter følgende retningslinjer:

1. Kommunerne kan lade ældreboliger opføre af almennyttige boligselskaber, almennyttige selvejende institutioner eller selv lade dem opføre i kommunalt regi.
2. Hver enkelt kommune skal sikre et tilstrækkeligt ældreboligbyggeri under hensyn til det lokale behov, og staten skal gennem en årlig byggekvote sikre et samlet byggeri af mindst 2.500 enheder om året.
3. Private byggefirmaer kan ikke være bygherrer på ældreboliger inden for ældreboligkvoten.
Private firmaer eller enkeltpersoner kan ikke eje ældreboliger. Dog kan ældreboliger opføres og ejes af en personkreds med henblik på fremskaffelse af egen ældrebolig, og personkredsen anses da for en almennyttig selvejende institution.
4. Ældreboligbyggeriet finansieres efter samme principper som almennyttigt nybyggeri, dog således at der gives særlig mulighed for udvidelse af rammebeløbet i forbindelse med handicapvenlig indretning, herunder navnlig elevatorer.
5. Reglerne skal muliggøre, at ældreboligbyggeri – opført inden for ældreboligkvoten – uhindret kan integreres i almennyttigt nybyggeri, eventuelt herunder også integreres med byggeri af ungdomsboliger.
6. Der tilvejebringes bedre økonomiske rammer for tilvejebringelsen af flere ældreegnede boliger i forbindelse med byfornyelsen.
7. Beboerne i ældreboliger skal have samme indflydelse på deres boligforhold, som er sikret beboerne i almennyttige andelsboligforeninger.