

Beslutningsforslag nr. B 145. Fremsat den 3. marts 1987 af Ruth Olsen (SF), Ingerlise Koefoed (SF), Ebba Strange (SF) og Pelle Voigt (SF)

Forslag til folketingsbeslutning om overskudsdeling i den private udlejningssektor

Folketinget opfordrer regeringen til at fremsætte lovforslag til gennemførelse af overskudsdeling i den private udlejningssektor efter følgende retningslinjer:

1. 50 procent af det overskud, der fremkommer ved salg af en ejendom, dvs. forskellen mellem ejerens købspris og salgspris korrigeret for en normal forrentning af den investerede kapital, tilfalder lejerne som kollektiv andel.
2. Denne andel indgår som prioritet med henblik på lejernes evt. senere overtagelse af ejendommen.
3. Forslaget omfatter alle ejendomme med mere end 2 lejemål.
4. Lejerne fastsætter i fællesskab regler for denne overskudsandels anvendelsesmuligheder og regler for den kollektive dispositionsrets udøvelse.