

[Lykketoft]

så miskreditere skattereformen, og det ville specielt virke urimeligt, fordi stigningen alene ville have været et regionsspørgsmål. Det ville have ramt ekstraordinært hårdt i det storkøbenhavnske område, hvor der jo er mange grunde og altid har været væsentlig højere ejendomspriser end i resten af landet. Det havde været meget lettere at affinde sig med en noget ekstraordinær stigning i lejeværdierne, hvis den havde været ensartet for hele landet, for så kunne den også have omsat sig i lavere kommunale skatteprocenter over hele landet. Men hvis dette her ikke var blevet rettet til, havde vi fået ikke alene nogle voldsomme udgiftsstigninger for nogle grupper, vi ikke ønsker skulle have det, men vi havde også fået en geografisk forvridding, som ingen havde forestillet sig og næppe nogen kan have ønsket.

Collet (KF):

På det konservative folkepartis vegne kan jeg give tilslutning til dette lovforslag. Vi glæder os over, at der er et stort flertal bag lovforslaget, som altså ændrer lejeværdireglerne.

Vi finder, at der er tale om et stærkt nødvendigt lovforslag, som kommer de mennesker, der bor i eget hus, til hjælp. Hvis dette lovforslag ikke blev vedtaget, ville de nye vurderinger få katastrofale følger for mange parcelhusejere i storbyområderne; det afværger vi altså med dette lovforslag. Problemet er opstået af, at lønstigningerne, som regulerer det såkaldte progressionsknæk, ikke har været i stand til at følge med de stigninger, som vurderingerne faktisk har udvist.

Vi noterer også det positive i, at vi undgår, at efterlønsmodtagere og førtidspensionister kommer i klemme som følge af samspillet imellem offentlige ydelser og stigningen i lejeværdien.

Vi glæder os kort sagt over dette lovforslag, der er et godt og fornuftigt skridt i den rigtige retning.

Bente Nielsen (V):

Venstre hilser dette forslag om ændring af lejeværdien velkommen. Ved at forhøje grænsen for ejendomsværdi, hvoraf der skal svares 7,5 pct. i lejeværdi, fra de ca. 850.000 kr. til 1,2 mill. kr., fastholder vi princippet

om, at kun de særlig store og særlig dyre boliger skal betale den høje lejeværdi.

Hermed undgår vi også, at lejeværdien kommer til at virke som en regional skat, der først og fremmest lægges på boliger i hovedstadsområdet, en ekstra skat, som jo ikke modsvares af tilsvarende højere indkomster i dette område.

Den anden del af forslaget går ud på, at de særlige begrænsningsregler, der er for, hvor meget lejeværdien kan stige fra år til år for folkepensionister, udvides til også at gælde for efterlønsmodtagere og førtidspensionister. Herved sikrer vi også denne gruppe af skatteydere mod store lejeværdistigninger. Også det kan vi fra venstre tilslutte os.

Jeg skal derfor på venstres vegne anbefale forslaget til en hurtig og velvillig udvalgsbehandling.

Bollmann (CD):

Jeg vil gerne først sige tak til SFs og det radikale venstres ordførere, fordi jeg kunne få ordet før dem.

Dette forslag er noget, som burde fejres, for det er et godt forslag, om end selvfølgelig ikke godt nok – det bliver det aldrig. Lejeværdien er noget, der har interesseret os i CD i mange år, og vores principielle holdning er selvfølgelig også, at vi gerne vil afskaffe den totalt, men vi er klar over, at det ikke kan ske på én gang – det har de sidste mange års historie vist – men vi er tålmodige i den forbindelse, og derfor er vi glade for det, der foreligger i dag. Vi synes, det er fornuftigt at få flyttet knækket. Det er fuldstændig rigtigt, som hr. Lykketoft sagde, at det ikke var tanken, da man i sin tid indførte de nye regler, at op imod 200.000 parcelhuse skulle ind under den høje beskatning. I starten var det vel noget med 25.000–30.000 huse, og vi synes, det er fornuftigt, at vi får bragt det ned på det antal igen. Som jeg sagde før, så vi i princippet gerne lejeværdien totalt afskaffet, og vi er selvfølgelig også glade for, at begrænsningen for pensionister udvides til andre grupper. Alt i alt kan vi selvfølgelig støtte forslaget.

Rahbæk Møller (SF):

Dette forslag er grotesk, men desværre er det efterhånden symptomatisk for dette folketing, at forslag af denne art kan fremsættes