

[Albrechtsen]

det for udbyder dem som ejerlejligheder, vil det være helt andre mennesker, der bor i dem, og de mange tusinde lejere, der i forvejen er i klemme, vil stå yderligere uden muligheder i Københavns kommune.

I forslaget har man ikke rigtig taget stilling til det problem, at man derved udhuler det offentlige beskatningsgrundlag. Ministeren har tilsyneladende ikke medregnet den konsekvens, at der som følge af en sådan ejerlejlighedsudstyknings vil ske en betydelig udvidelse af fradragsmængden og altså en nedsættelse af beskatningsgrundlaget både for staten og for kommunen. Det vil på lang sigt gøre hele regeringens idé med dette forslag, nemlig at løse nogle budgetproblemer, temmelig illusorisk. Så ikke engang ud fra regeringens egne forudsætninger ser der ud til at være nogen særlig fornuft i det hele.

Jeg er meget glad for, at hr. Estrup så klart har tilkendegivet, at dette er et inderlig overflødig forslag. Det er til stor beroligelse at høre hr. Estrup sige det.

Med hensyn til de andre dele af forslaget, som også andre har været inde på, kunne det godt være elementer i det, som VS, ligesom fru Lissa Mathiasen sagde det, kunne være med til at kigge på, hvis det blev adskilt, men helt klart kun under den forudsætning, at det adskilles fra det, som er hovedsigtet med dette forslag, ellers vil VS ikke røre ved det med en ildtang.

**Arne Bjerregaard (KrF):**

Under indtryk af visse kommuners økonomiske situation og under indtryk af visse kommuners manglende evne til at tage højde for den samfundsmæssige udvikling skal vi gerne støtte forslaget på trods af vores generelle holdning i øvrigt.

**Dohrmann (FP):**

Vores ordfører er desværre forhindret i at deltage på grund af et møde. Jeg skal derfor kort meddele, at vi ser meget positivt på det foreliggende forslag.

Jeg vil godt sige til VS, at jeg forstår simpelt hen ikke, at man har den store modvilje mod, at folk får mulighed for at eje deres bolig. Det er jo reelt det, der er tale om. Jo flere der selv kan komme til at stå som ejere af de huse og lejligheder, de bor i, jo bedre er det da, det er da kun positivt. Det er sand-

synligvis en vej, man i mange, mange kommuner vil betræde. Det kan kun være godt og sundt, at folk bor i en lejlighed, de selv ejer og har interesse for.

**Boligministeren (Bollmann):**

Jeg skal ikke knytte mange kommentarer til lovforslaget, men selvfølgelig takke de ordførere, der har støttet forslaget, ikke mindst fremskridtspartiet, som kom med det mest positive indlæg i dag i forbindelse med boligdebatten.

Jeg vil gerne understrege over for fru Lissa Mathiasen, at det ikke er en hetz mod nogle bestemte, der føres her. Der er heller ingen tvang. Det, vi foreslår, er, at man giver et tilbud til kommunerne, det burde være klart efter lovforslagets tekst. Kommunerne kan vælge, om de vil benytte sig af det eller ej. At afvise forslaget med en eller anden formening om, at det vil man ikke, synes jeg man skal lade de forskellige kommuner selv afgøre, lige så snart vi har givet dem muligheden for det, og det var jo egentlig baggrunden for dette forslag.

Jeg vil sige til hr. Estrup, at vi finder ikke, det er rigtigt kun at lovgive for København eller for enhver anden enkeltkommune i Danmark. Jeg tror ikke, det er rigtigt. Det fremgår meget tydeligt af lovforslaget, at der er sat en begrænsning ind, hvorefter kun halvdelen af lejlighederne kan udstykkes. Jeg er villig til under udvalgsbehandlingen at drøfte med udvalget, om der er mulighed for at finde afgrænsninger af helt andre former, af en anden karakter, så at hr. Estrup kan se, der er fornuft i at gennemføre forslaget.

Jeg har konstateret, at de øvrige dele af forslaget er der stor tilslutning til.

Jeg tror, at dette lovforslag vil kunne afklares meget bedre under udvalgsbehandlingen.

(Kort bemærkning).

**Albrechtsen (VS):**

Jeg synes, det var meget interessant at høre boligministeren for lidt siden så klart tilkendegive, at den retning og den orientering, ministeren og regeringen agter at følge i boligpolitikken, går mod fremskridtspartiet. Denne klare politiske markering var meget interessant, og jeg håber, at der er mange, der bemærker den. Det har også gennemsyret