

[Thor Pedersen]

Centralt fastsatte kvoter på et område som dette virker hæmmende på kommunernes udfoldelsesmuligheder. Kommunerne får i fremtiden bedre muligheder for at planlægge byggeriet af ældreboliger efter de forskellige behov, der er i kommunerne. Ideerne får mulighed for at blomstre, og vejen fra idé til realisering bliver kortere, hvilket jeg finder positivt.

En naturlig følge af kommunernes større frihed er, at de i højere grad bliver økonomisk involveret i byggeriet af ældreboliger, og jeg deler ikke hr. Torben Lunds bekymring med hensyn til, at kommunerne skal bidrage med en større del af den økonomiske byrde. Det er vel i virkeligheden et kommunalt ønske, at man får større medansvar, at dér, hvor kommunerne har kompetencen, ønsker man også at dække udgiften for borgerne ønsker.

I øvrigt er det sådan, som påpeget også af fru Agnete Laustsen, at bloktilskuddet jo fortsat eksisterer, og endelig – uanset hvad der sker med bloktilskuddet – har vi jo en udligning mellem kommunerne efter udgiftsbehov.

Vi kan støtte den foreslåede finansieringsmodel, hvorefter 80 pct. af de økonomiske midler kommer fra indeksregulerede realkreditlån, 18 pct. fra kommunelån og 2 pct. fra beboerindskud. De principielle synspunkter, jeg tidligere tilkendegav, gør også, at vi kan støtte de foreslåede ændringer i boligbyggeriloven, lov om indeksregulerede realkreditlån, lov om realkreditinstitutter og byfornyelsesloven. Specielt vil jeg fremhæve de fordele, som ændringerne i byfornyelsesloven medfører. Når man alligevel skal gøre ældre lejligheder tidssvarende, åbnes der mulighed for, at kommunerne indretter lejligheder, der specielt er egnede til ældre medborgere og borgere med handicap.

Sammen med den foreslåede ændring i boligbyggeriloven, hvorefter der kan indrettes ældreboliger i eksisterende almennyttigt boligbyggeri, får kommunerne i fremtiden tre forskellige muligheder for at oprette ældreboliger. Det forenklede boligbegreb vil også give en øget fleksibilitet, og venstre tror, at den foreslåede ændring vil sikre, at der fremover vil være et forbedret og mere varieret udbud af boliger til vore ældre.

Til slut vil jeg gerne endnu en gang præcisere, at målet for venstre er, at vore ældre

medborgere skal kunne blive i eget hjem så længe, som de ønsker det. Først når mulighederne for hjælp i hjemmet er udtømt, skal muligheden for at flytte til en kommunalt anvist ældrebolig eller i helt særlige tilfælde til plejehjem bringes i anvendelse.

Venstre vil derfor takke ministeren for lovforslagene og kan give tilsagn om at medvirke til en hurtig og velvillig udvalgsbehandling.

(Kort bemærkning).

Albrechtsen (VS):

Hr. Thor Pedersen og for den sags skyld også fru Agnete Laustsen har naturligvis ret til ud fra deres fri fantasi at opstille alle mulige gisninger om, hvad kommunerne måtte ønske, og hvad de ikke måtte ønske, men det bliver dog for megen fri fantasi, når hr. Thor Pedersen stik imod alle kendsgerninger går til den helt fantastiske konsekvens at påstå, at kommunerne selv ønsker at blive fritaget for, at staten går ind med bidrag til finansieringen. Det var faktisk helt derude, hr. Thor Pedersen var.

Det er jo bemærkelsesværdigt, at kommunernes umiddelbare reaktion på det forslag, som ministeren fremsatte, var formandens, Evan Jensens, bemærkninger om, at staten fortsat bør yde et bidrag til udgifterne, som det er tilfældet, når det drejer sig om almenyttigt byggeri. Det var kommunernes umiddelbare kommentar, faktisk en fuldstændig afvisning af hele grundideen i det forslag, som ministeren her har fremsat, så inden man fortsætter disse fantasifulde falbelader om, hvad kommunerne måtte mene og ikke mene, så synes jeg man kunne gøre sig den ulejlighed lige at undersøge sagen.

(Kort bemærkning).

Thor Pedersen (V):

Ethvert ansvarligt bystyre ønsker størst mulig grad af kompetence og indflydelse på de vilkår, der gælder i den pågældende kommune, og til kompetencen hører også ansvaret, herunder det økonomiske ansvar. Så det er ganske sund liberal tankegang, at hvis man ønsker den fulde kompetence med hensyn til beslutning om, hvor mange boliger der skal opføres, så har man dermed også