

Spm. nr. S 1653

Til *ministeren for offentlige arbejder* (22/8 86) af:

Birthe Hansen (SF):

»Vil ministeren oplyse, hvor hurtigt ansvarsplaceringen vedrørende de på Vordingborg station holdende godstransporter vil finde sted?«

Begrundelse

Spørgeren mener, at de for borgerne utrygge forhold, som fremgår af de sidste dages presseomtale i Næstved Tidende, omgående må bringes til ophør.

Spørgeren finder, at en afgørelse vedrørende ansvarsplaceringen, som nu efter Næstved Tidende behandles i en arbejdsgruppe bestående af repræsentanter for miljøstyrelsen og DSB, må træffes øjeblikkeligt, da der efter ekspertudsagn tilsyneladende er tale om en tikkende bombe, som, hvis uheldet er ude, kan få de alvorligste konsekvenser for beboerne.

Svar (5/9 86):

Ministeren for offentlige arbejder (Nør Christensen):

DSB har ansvaret for de på Vordingborg station holdende godstransporter. DSB har også ansvar for, at transporterne gennemføres under overholdelse af alle gældende forskrifter. DSB har ikke bestridt dette, og alle forskrifter er overholdt.

Der er efter min mening ikke holdepunkter for at hævde, at transporterne foregår under utrygge forhold for borgerne i Vordingborg, endside at der skulle være tale om en »tikkende bombe«. Vognene befordres efter bestemmelserne i RID (internationalt reglement for jernbanebefordring af farligt gods), og de henstilles på Vordingborg station på et særligt spor, indtil de udkøres med vognbjørn til modtageren. Sporet er anlagt til dette formål, og placeringen er aftalt med den stedlige brandinspektør. Også kommunen finder, at transporterne foregår på betryggende måde.

Spm. nr. S 1654

Til *boligministeren* (25/8 86) af:

Albrechtsen (VS):

»Vil ministeren tage initiativ til at få standset de voldsomme stigninger i administrationshonoraret, som lejerne i Århus udsættes for, og vil ministeren i den forbindelse foreslå et landsdækkende loft over denne udgift?«

Begrundelse

Lejerne i private udlejningsejendomme betaler over huslejen for administrationen af ejendommen. Hvis lejerne mener, at dette beløb fastsættes for højt, kan de i regulerede kommuner gå til huslejenævnet, men på grund af dettes sammensætning er der ikke alle steder garanti for en rimelig beskyttelse af lejerne.

Ifølge Information den 1. august 1986 har huslejenævnet i Århus indtil videre accepteret, at Århus har danmarksrekord i administrationshonorarer med 1.150 kr. om året pr. lejlighed. Spørgeren har endvidere fået tilsendt udskrift af en huslejenævnsafgørelse af 23. januar 1986, hvor nævnet godkendte et honorar på 1.400 kr. om året pr. lejlighed i ejendommen Stadion Allé 10. Der var her tale om en forhøjelse på 300 kr. fra 1.100 kr. – altså en stigning på 27 pct. Hvad om lavtlønnede arbejdere kunne få sådanne indkomststigninger, som man her tillader for folk i »liberalt erhverv«!

Og ifølge Information den 1. august 1986 er ejerne i Århus skam slet ikke tilfredse. De vil have administrationshonoraret forhøjet til 1.900 kr. om året pr. lejemål! Dette vil sammen med krav om forhøjelse af viceværthonorar fra 600 kr. til 1.500 kr. og forhøjelse af henlæggelser føre til en huslejestigning pr. lejlighed på 2.225 kr. om året eller i alt 62 mill. kr. for lejerne i 28.000 lejerboliger. Det vil koste de århusianske skatteydere 12 mill. kr. i forøget boligsikring/boligyldelse.

Det kan ikke være rigtigt, at et huslejenævn skal have så vide rammer til at træffe forkerte beslutninger. Derfor kunne man løse problemet ved f.eks. at sætte en overgrænse på 1.000 eller højst 1.100 kr. pr. lejlighed om året i administrationshonorar og ved at sætte en overgrænse for viceværthonorar.

Svar (2/9 86):

Boligministeren (Thor Pedersen):