

beløb svarende til kontantlånsrestgælden i foregående termin reguleret med den halvårige procentvise ændring i nettoprisindekset. For lån, hvortil der ydes afdragsbidrag efter § 2 b, reduceres dette beløb i de første 15 år af lånets løbetid med et beløb svarende til 30 pct. af den procentvise stigning i nettoprisindekset ganget med forskellen mellem kontantlånsrentesatsen gange kontantlånsrestgælden i foregående termin og obligationsrentesatsen gange obligationsrestgælden i foregående termin. Ved fald i nettoprisindekset foretages denne reduktion dog ikke.«.

8. I § 4 indsættes efter stk. 14 som nyt stykke:

»Stk. 15. Hensidende i uskiftet bo betragtes ikke som ejerskifte efter stk. 14.«.

Stk. 15 bliver herefter stk. 16.

9. I § 5, stk. 7, ændres »jfr. § 3, stk. 7,« til: »jfr. § 2 a, stk. 4,« og »jfr. § 4, stk. 14 og 15,« ændres til: »jfr. § 4, stk. 14 og 16,«.

10. I § 6 ændres »§§ 16 og 17, stk. 2,« til: »§§ 16, 16 a og 17, stk. 2,«.

## § 2

I lov om realkreditinstitutter, jfr. lovbeholdning nr. 367 af 1. august 1985, som ændret ved lov nr. 579 af 19. december 1985, foretages følgende ændringer:

1. § 10, stk. 1, nr. 2, 1. pkt., affattes således:  
»45 pct. for ejendomme til landbrug, skovbrug, gartneri og frugtplantager, dog 70 pct., hvis der samtidig efter lov om indeksregulerede realkreditlån ydes størst muligt jordbrugslån eller jordbrugslån på mindst 20 pct. af ejendommens værdi.«.

2. Efter § 16 indsættes som ny paragraf:

»§ 16 a. Lån i landbrugsejendomme m.v., der er ydet samtidig med jordbrugslån efter lov om indeksregulerede realkreditlån, og som på belåningsstidspunktet er ydet ud over

45 pct. af ejendommens værdi, forfalder til indfrielse, hvis jordbrugslånet indfries ekstraordinært helt eller delvis. I pantebrevet skal optages bestemmelse herom.«.

3. I § 23, stk. 1, ændres »stk. 2-7« til: »stk. 2-8«.

4. I § 23, stk. 3, ændres »§ 10, stk. 1,« til: »§ 10, stk. 1, nr. 1 og 3,«, og efter »obligationsmasse« indsættes: », jfr. dog stk. 4«.

5. I § 23 indsættes efter stk. 3 som nyt stykke:

»Stk. 4. Reserverne for lån i de i § 10, stk. 1, nr. 2, nævnte ejendomme, som ydes inden for en lånegrænse på 50 pct. af ejendommens værdi, skal i de i stk. 2 omhandlede institutter til enhver tid udgøre mindst 2½ pct. af den cirkulerende obligationsmasse.«.

Stk. 4-8 bliver herefter stk. 5-9.

6. I § 23, stk. 4, som bliver stk. 5, indsættes efter »§ 10, stk. 1,«: »samt for lån, der efter § 10, stk. 1, nr. 2, helt eller delvis ydes ud over 50 pct. af ejendommens værdi,«.

7. I § 23, stk. 5, som bliver stk. 6, ændres »stk. 3,« til: »stk. 3 og 4,«.

8. I § 23, stk. 6, som bliver stk. 7, ændres »stk. 4,« til: »stk. 5,«.

9. I § 23, stk. 7, som bliver stk. 8, ændres »stk. 3-6,« til: »stk. 3-7,«.

10. I § 23, stk. 8, som bliver stk. 9, ændres »stk. 2-6,« til: »stk. 2-7,«.

## § 3

Loven træder i kraft 1. april 1986.

## § 4

Forslag til revision af denne lov fremsættes for folketinget i folketingsåret 1988-89.