

udgør den rente, der er fastsat efter § 5, stk. 1 og 2, i lov om renter ved forsinket betaling.

*Stk. 5.* Inddrivelse af bidrag og renter foretages af kommunalbestyrelsen i den kommune, hvor byggeriet er beliggende. For inddrivelsen betaler bygningssejeren et gebyr til kommunalbestyrelsen. Boligministeren fastsætter regler om gebyret. Der tillægges bidragene, renterne og gebyrerne udpantningsret.

**§ 62 g.** Bygningssejernes udgifter til udbedring af byggeskader kan efter fradrag af støtte fra fonden finansieres gennem optagelse af indekslån.

*Stk. 2.* Fonden kan efter boligministerens nærmere bestemmelse beslutte, at fondens andel af udgiften til udbedring af byggeskader delvis finansieres gennem optagelse af indekslån i det pågældende byggeri med pantesikkerhed efter eventuelle lån efter stk. 1. Fonden betaler samtlige ydelser på lånet til det långivende realkreditinstitut på grundlag af en specificeret opgørelse fra instituttet.

*Stk. 3.* Boligministeren kan på statskassens vegne give tilsagn om garanti for den del af lånet, der på tidspunktet for lånets optagelse har pantesikkerhed ud over 65 pct. af ejendommens værdi, jfr. § 60, og højst inden for en lånegrænse på 90 pct. af udbedringsudgifterne. Garantien omfatter til enhver tid så stor en del af lånets restgæld og eventuelt forfaldne terminsydelser, som det oprindelige garantibeløb udgjorde af hovedstolen. Den del af restgælden, der ikke omfattes af garantien, har panteret forud for den garanterede del af restgælden.

*Stk. 4.* Det er en betingelse for statens påtagelse af garanti, at kommunalbestyrelsen påtager sig forpligtelse til at godtgøre statskassen halvdelen af statens eventuelle tab som følge af garantiforpligtelsen.

**§ 62 h.** Realkreditinstitutter kan yde de indekslån, der er nævnt i § 62 g, stk. 1 og 2, efter samme regler, som i henhold til lov om indeksregulerede realkreditlån gælder for lån til opførelse af byggerier, hvortil der ydes rentebidrag.«

**30. § 63, stk. 2,** affattes således:

»*Stk. 2.* Tilsagn om statsstøtte kan gives til opførelse af indtil 4.000 andelsboliger i finansåret 1986. Udnyttes bevillingskvoten i et

finansår ikke fuldt ud på grund af bortfald af tidligere meddelte tilsagn, overføres et her til svarende antal boliger til det følgende finansår. Meddelte tilsagn fra tidligere år, der bortfalder, overføres til 1986.«

**31. I § 63** indsættes efter stk. 2 som nyt stykke:

»*Stk. 3.* Meddeles der i et finansår ikke tilsagn om statsstøtte til det i stk. 2 anførte antal boliger, kan indtil 10 pct. af årets kvota tillægges kvoten for det følgende finansår.«

Stk. 3 og 4 bliver herefter stk. 4 og 5.

**32. I § 63 a, stk. 2,** indsættes efter »boligen«: »og ydes med en forholdsmæssig andel af det samlede rentebidrag for ejendommen«.

**33. I § 64** indsættes som *stk. 2*:

»*Stk. 2.* Andelsboligforeningen skal på forlangende give kommunalbestyrelsen alle nødvendige oplysninger til belysning af foreningens økonomiske forhold, såfremt disse efter kommunalbestyrelsens skøn kan indebære risiko for udløsning af garantien efter stk. 1.«

**34. § 67, stk. 2,** affattes således:

»*Stk. 2.* Tilsagn om statsstøtte kan gives til opførelse af indtil 2.500 værelsesenheder i finansåret 1986.«

**35. I § 67** indsættes efter stk. 2 som nyt stykke:

»*Stk. 3.* Meddeles der i et finansår ikke tilsagn om statsstøtte til det i stk. 2 anførte antal boliger, kan indtil 10 pct. af årets kvota tillægges kvoten for det følgende finansår.«

Stk. 3-6 bliver herefter stk. 4-7.

**36. I § 70, stk. 1,** ændres »25 pct.« til: »20 pct.«.

**37. § 70, stk. 4,** affattes således:

»*Stk. 4.* Ud over statslån efter stk. 1 kan efter boligministerens nærmere bestemmelse ydes statslån til finansiering af rimelige udgifter til møblering og montering.«

**38. I § 72 b, stk. 1, 2. pkt.,** ændres »eventuelle« til: »eventuelt«.