

Til lovforslag nr. L 29. Vedtaget af folketinget ved 3. behandling den 13. december 1985\*)

## Forslag

til

### Lov om ændring af lov om boligbyggeri

(Kvoter for 1986, byggeskedefond, ændret finansiering af byggeskader, ændret finansiering af ungdomsboliger m.v.)

#### § 1

I lov om boligbyggeri, jfr. lovbekendtgørelse nr. 407 af 26. juli 1984, som ændret ved § 15 i lov nr. 248 af 6. juni 1985, foretages følgende ændringer:

1. I § 2 indsættes efter stk. 1:

»Stk. 2. Boligministeren kan godkende forretningsførerselskaber (hovedselskaber), der har udøvet almennyttig boligvirksomhed på grundlag af den før den 30. april 1946 gældende lovgivning. Ved godkendelsen sidestilles selskabet med almennyttige forretningsførerselskaber, der er godkendt i medfør af stk. 1.«

Stk. 2-3 bliver herefter stk. 3-4.

2. I § 3, stk. 5, nr. 4, ændres »med støtte efter § 54« til: »eller ombygget med støtte efter § 54, § 54 a eller kap. 9 a«.

3. I § 5, stk. 5, ændres »boligministeren« til: »kommunalbestyrelsen«.

4. I § 8, stk. 4, ændres »til enhver tid fastsatte officielle diskonto med tillæg af 2 pct. p.a.« til: »rente, der er fastsat efter § 5, stk. 1 og 2, i lov om renter ved forsinket betaling«.

5. I § 10 indsættes efter stk. 9:

»Stk. 10. Selskabets ledelse kan ved aftale med kommunalbestyrelsen fravige bestemmelserne i stk. 3 for boliger, der udlejes til kommunen og anvendes som kommunale pensionistboliger, jf. kap. 12 i lov om individuel boligstøtte.«

Stk. 10 bliver herefter stk. 11.

6. I § 10, stk. 10, der bliver stk. 11, ændres »9« til: »10«.

7. I § 15, stk. 6, indsættes efter 1. pkt.:

»Afdelingsbestyrelsen kan være til stede ved 5 års eftersynet, jfr. § 62 b, stk. 2, og skal orienteres om den rapport, der udfærdiges på baggrund af eftersynet.«

8. I § 15, stk. 9, indsættes efter »varmefordelingsmåler,«: »elektricitetsmåler,«.

9. I § 18 indsættes efter stk. 2:

»Stk. 3. Har kommunalbestyrelsen truffet beslutning om, at overdragelse af ledige lejligheder i almennyttige boligselskaber skal godkendes af kommunalbestyrelsen i hvert enkelt tilfælde, finder reglerne om klageadgang i lov om individuel boligstøtte tilsvarende anvendelse, såfremt en boligsøgende afvises under hensyn til, at husstandsindkomsten er for lav i forhold til boligafgiften.«

Stk. 3 og 4 bliver herefter stk. 4 og 5.

Boligmin. BO4 j. nr. 340-8-85

BO3 j. nr. 90-65-85

DI 5301/1-2

Lovforslag. Folketingsåret 1985-86

\*) Se FT: 435, 770, 4098, 4647; A: 837; B: 323; Lov nr. 577 af 19. december 1985.

11-12 L/BO137637F01x