

§ 57 g. For lån efter dette kapitel finder §§ 54–57 tilsvarende anvendelse.

Stk. 2. For lån ydet i medfør af §§ 57 e og f finder § 53 tilsvarende anvendelse.

§ 57 h. Når en person opnår lån eller garanti for lån efter §§ 57 c eller 57 f, yder kommunalbestyrelsen efter ansøgning garanti for opfyldelse af kontraktmæssige forpligtelser over for udlejeren til at istandsætte boligen ved fraflytning. Garantien ydes kun til den del af de kontraktmæssige forpligtelser, der overstiger forudbetaling af leje, indskud, depositum eller lignende.

Stk. 2. Skyldige beløb tilbagebetales til kommunalbestyrelsen i løbet af højst 5 år, idet tilbagebetalingen afpasses efter skyldnernes økonomiske forhold.

§ 57 i. Såfremt en beboelseslejlighed af ejeren stilles til rådighed for kommunalbestyrelsen til brug for de i § 57 a nævnte personer, og accepteres tilbuddet, betaler kommunalbestyrelsen lejen fra det tidspunkt, fra hvilket lejligheden er til rådighed, og indtil udlejning sker.«

3. I § 63, stk. 1, indsættes efter »§§ 48–50«: »og §§ 57 b og c«.

4. § 64 affattes således:

»§ 64. Kommunen afholder de udgifter, der er forbundet med administrationen af reglerne om boligstøtte. Staten refunderer kommunens udgifter til boligsikring med 40 pct. og udgifterne til boligydelse samt boligstøtte til kommunale pensionistboliger med 75 pct. Tilskud ydet i medfør af § 24 b refunderes af staten med 50 pct. Kommunerne indbetaler til staten de beløb, der er modtaget som tilbagebetaling af lån.

Stk. 2. Udgifterne til boligstøtte til personer, der har opnået opholdstilladelse efter bestemmelserne i udlændingelovens §§ 7, 8 og § 9, stk. 2, nr. 2, refunderes af staten med 100 pct., indtil de pågældende har klaret sig uden hjælp efter lov om social bistand i en sammenhængende periode på 2 år.

Stk. 3. Udgiften til lån efter §§ 57 b og c refunderes af staten med 100 pct. Udgiften til lån og garanti efter §§ 57 e og f refunderes dog kun med 50 pct.

Stk. 4. Af de udlånsmidler, som er fornødne til lån, stilles 100 pct. til kommunens rådighed af staten. Udlånsmidler til lån efter §§ 57 e og f stilles dog til rådighed med halvdel, og efter §§ 49–50 med 2/3.

Stk. 5. Kommunens udgifter efter §§ 57 h og i refunderes af staten med 100 pct. Refusionen udbetales kvartalsvis bagud på grundlag af en opgørelse over kommunens afholdte udgifter. Opgørelsen fremsendes til Kongeriget Danmarks Hypotekbank og Finansforvaltning.

Stk. 6. Boligstøtte, der skal udredes af kommunerne i hovedstadsområdet, fordeles i forhold til de enkelte kommuners skattepligtige indkomster for personer, således som disse indkomster er opgjort i henhold til lovgivningen om kommunal udligning i indkomståret forud for det finansår, fordelingen vedrører. Fordelingen sker ved boligministerens foranstaltning.

Stk. 7. Boligministeren træffer nærmere bestemmelse om udbetaling af statsrefusion, regnskabsaflæggelse og revision.«

§ 2

I lov om boligbyggeri, jfr. lovbekendtgørelse nr. 80 af 3. februar 1986, foretages følgende ændringer:

1. I § 14 indsættes efter stk. 2 som nye stykker:

»Stk. 3. Såfremt ledige lejligheder i medfør af stk. 1 stilles til rådighed for flygtninge, jfr. § 57 a i lov om individuel boligstøtte, finder reglerne i stk. 2 vedrørende kommunens betaling af leje og garanti for opfyldelse af boligtagerens forpligtelser over for boligselskabet til at istandsætte boligen ved fraflytning tilsvarende anvendelse. Overdragelsen skal godkendes af kommunalbestyrelsen. Den boligsøgende kan kun afvises, såfremt kommunen efter reglerne i lov om individuel boligstøtte kan afslå at yde støtte.

Stk. 4. Kommunens udgifter ved udlejning til flygtninge i medfør af stk. 2 og 3 refunderes af staten med 100 pct. Refusionen udbetales kvartalsvis bagud på grundlag af en opgørelse over kommunens afholdte udgifter. Opgørelsen fremsendes til Kongeriget Danmarks Hypotekbank og Finansforvaltning.

Stk. 5. Flygtningen tilbagebetaler skyldige beløb i medfør af stk. 2 og 3 til kommunal-