

Til lovforslag nr. L 199. Vedtaget af folketinget ved 3. behandling den 20. maj 1986\*)

## Forslag

til

# Lov om ændring af lov om realkreditinstitutter og lov om indeksregulerede realkreditlån

(Ændrede belåningsregler for kollektive energiforsyningsanlæg)

### § 1

I lov om realkreditinstitutter, jfr. lovbeholdtgørelse nr. 367 af 1. august 1985, som ændret ved lov nr. 579 af 19. december 1985 og lov nr. 133 af 19. marts 1986, foretages følgende ændringer:

1. I § 9, stk. 2, 1. pkt., indsættes efter »vandværker,«: »herunder de anlæg, der er omfattet af § 10 a,«.

2. I § 10, stk. 1, nr. 2, ændres »§ 2, stk. 6« til: »§ 2, stk. 8«.

3. I § 10, stk. 4, 1. pkt., ændres »et hertil godkendt institut« til: »Industriens Realkreditfond«.

4. Efter § 10 indsættes som § 10 a:

»§ 10 a. Såfremt der er ydet kommunal garanti efter stk. 5, kan der ydes lån inden for en lånegrænse på 50 pct. til opførelse og vedligeholdelse, opretning samt forbedring ved om- og tilbygning af kollektive energiforsyningsanlæg med tilbehør, herunder ledningsnet.

Stk. 2. Industriens Realkreditfond kan yde lån mod sekundær prioritet til de låneformål, der er nævnt i stk. 1, såfremt der er ydet kommunal garanti efter stk. 5. Lånet skal ligge inden for værdien af anlægget med tilbehør, herunder ledningsnet, jfr. dog stk. 6.

Stk. 3. Lån efter stk. 1 og den samlede långivning efter stk. 1 og 2 kan ikke oversti-

ge 50 pct. henholdsvis 100 pct. af de afholdte rimelige udgifter med fradrag af eventuel offentlig støtte. En eventuel reduktion fordeles forholdsmæssigt mellem de långivende institutter efter størrelsen af de beregnede lån uden fradrag.

Stk. 4. Kommunalbestyrelsen kan stille garanti for lån efter stk. 1, 2 og 6. Disse lån kan ikke ydes til anlæg ejet af elværker eller selskaber, hvori elværker har bestemmende indflydelse, medmindre der er tale om anlæg beliggende på Færøerne.

Stk. 5. Kommunalbestyrelsens garanti for långivning efter stk. 1 og 2 skal omfatte den del af lånet, der har sikkerhed ud over 60 pct. af værdien af anlægget med tilbehør, herunder ledningsnet. Garantien skal dog mindst dække 40 pct. af den samlede långivning efter stk. 1 og 2.

Stk. 6. Boligministeren kan uanset stk. 2, 2. pkt., fastsætte bestemmelser om, at Industriens Realkreditfond mod kommunal garanti kan yde supplerende lån til kollektive varmeleverende energiforsyningsanlæg med tilbehør, herunder ledningsnet. Disse lån skal være amortiseret senest samtidig med det oprindelige lån.

Stk. 7. Lån til kollektive energiforsyningsanlæg med tilbehør, herunder ledningsnet, der ikke opfylder betingelsen i stk. 5, ydes efter reglerne for belåning af ejendomme til industri og håndværk.

Stk. 8. Boligministeren kan fastsætte nærmere bestemmelser om långivning efter stk. 1-7.«.