

beboerne i form af løbende bidrag over huslejen, som lovforslaget åbner mulighed for.

Mindretallet vil i stedet pege på den mulighed, at de udførende parter i byggeriet bidrager til finansiering af fonden, f.eks. gennem en obligatorisk forsikringsordning.

Mindretallet finder den foreslåede ordning til byggeskade-fond utilfredsstillende, og der er fortsat mange uafklarede spørgsmål. Mindretallet skal derfor foreslå kapitel 9 a om byggeskade-fond taget ud af lovforslaget og henvist til reelle forhandlinger mellem byggeriets parter med henblik på senere fremsættelse som selvstændigt lovforslag.

Den kommunale andel af rentebidrag vedrørende ungdomsboliger belaster kommunerne meget uensartet. Det foreslås derfor, at denne kommunale bidragspligt ophæves.

Det er mindretallets opfattelse, at beboerindflydelsen i kollegiebestyrelserne bør styrkes. Ministeren opfordres derfor til at iværksætte en undersøgelse af mulighederne herfor specielt med hensyn til de problemer, der måtte være på kollegier, hvor beboernes ophold er meget kortvarigt.

Mindretallet er bekendt med, at venstresocialisterne tilslutter sig mindretallets betænkning-bidrag, idet venstresocialisterne finder, at der straks bør indføres beboerdemokrati på alle kollegier m.v.

Ændringsforslag

Til § 1

Af boligministeren, tiltrådt af udvalget:

1) Nr. 14, 15, 17 og 18 udgår.

Af et mindretal (S og SF):

2) Nr. 19 affattes således:

»19. § 48, stk. 2, affattes således:

»Stk. 2. Rentebidrag, afdragsbidrag og garanti kan i finansåret 1985 ydes til 9.000 lejligheder og i finansåret 1986 ydes til 12.000 lejligheder, jfr. dog § 54 b, stk. 1. Er der ikke i et finansår indkommet ansøgninger svarende til det anførte antal boliger, overføres den ikke udnyttede del af bevillingskvoten til det følgende finansår.«

Af boligministeren, tiltrådt af et flertal (KF, V, RV, CD og KrF):

3) Nr. 19 affattes således:

»19. § 48, stk. 2, affattes således:

»Stk. 2. Rentebidrag, afdragsbidrag og garanti kan ydes til indtil 9.000 lejligheder i finansåret 1986, jfr. dog § 54 b, stk. 1.«

4) Efter nr. 19 indsættes som nyt nummer:

»01. I § 48 indsættes som stk. 3:

»Stk. 3. Meddeles der i et finansår ikke tilsagn om statsstøtte til det i stk. 2 anførte antal boliger, kan indtil 10 pct. af årets kvota tillægges kvoten for det følgende finansår.«

Af et mindretal (S og SF):

5) Nr. 20 udgår.

Af boligministeren, tiltrådt af udvalget:

6) Efter nr. 26 indsættes som nye numre:

»02. Overskriften i kapitel 8 a affattes således:

»Udskillelse samt ejerlejlighedsopdeling af visse arealer.«

03. Efter § 54 c indsættes som ny paragraf:

»§ 54 d. Ejendomme, der tilhører almen-nyttige boligselskaber, kan opdeles i ejerlejligheder efter bestemmelserne i lov om ejerlejligheder, såfremt beboelsesarealet og alle sædvanlige fællesfaciliteter til brug for bolig-tagerne efter opdelingen udgør én ejerlejlighed.«

Af et mindretal (S og SF):

7) Nr. 28 udgår.

8) Nr. 30 udgår.

Af boligministeren, tiltrådt af et flertal (KF, V, RV, CD og KrF):

9) Nr. 31 affattes således:

»31. § 63, stk 2, affattes således:

»Stk. 2. Tilsagn om statsstøtte kan gives til opførelse af indtil 4.000 andelsboliger i finansåret 1986. Udnyttes bevillingskvoten i et finansår ikke fuldt ud på grund af bortfald af tidligere meddelte tilsagn, overføres et her-til svarende antal boliger til det følgende finansår. Meddelte tilsagn fra tidligere år, der bortfalder, overføres til 1986.«