

Bet. o. lovf. vedr. ligningsloven og kildeskatteloven

17.500 kr. Uden dette fradrag ville overgrænsen for lejeværdiens stigning blive forhøjet fra 1.000 kr. til 3.500 kr., når lejeværdien for det forudgående år går op fra 17.500 kr. til 17.501 kr.

For at lette forståelsen har man foreslået reglen i § 15 G, stk. 3, opdelt i to stykker, således at de særlige regler for 67-årige er samlet i et nyt stk. 4.

Virkningerne af den ny begrænsningsregel er i øvrigt belyst i følgende oversigt ved hjælp af nogle eksempler på beregning af lejeværdi i 1984 og 1985 for personer, der er fyldt 67 år. Eksemplerne omfatter ejerboliger

med lejeværdi af forskellig størrelse, og det er i alle eksemplerne forudsat, at den ejendomsværdi, hvoraf lejeværdien beregnes i 1985, er 30 pct. højere end i 1984.

Den omtalte ændring skal have virkning fra og med indkomståret 1985, således at stigningen i 1985-lejeværdien i forhold til 1984-lejeværdien begrænses.

Provenutabet herved for indkomståret 1985 skønnes til ca. 5 mill. kr. i forhold til gældende lovgivning fordelt nogenlunde lige- ligt mellem stat og kommune. Skønnet er behæftet med nogen usikkerhed.

Eksempler på lejeværdistigning fra 1984 til 1985 for ejere over 67 år, når ejendomsværdien stiger 30 pct.

Lejeværdi 1984	Lejeværdi 1985			
	uden begrænsning	med tidligere be- grænsning 3.500 kr./20 %	med gældende be- grænsning 1.000 kr./20 % (lov nr. 494)	med begrænsning efter lovforslag
Kr.	Kr.	Kr.	Kr.	Kr.
2.400	3.120	(3.120)	(3.120)	(3.120)
4.800	6.240	(6.240)	5.800	5.800
6.000	7.800	(7.800)	7.200	7.000
7.200	9.360	(9.360)	8.640	8.200
9.600	26.447	13.100	11.520	10.600
24.468	45.947	29.362	29.362	26.862

(Lejeværdibeløb i parentes betyder, at begrænsningsregler ikke nedsætter lejeværdien).

Hagen Hagensen (KF) nfm. Collet (KF) Stetter (KF) Fogh Rasmussen (V)

Skrumsgaard Skau (V) Bente Juncker (CD) Ove Jensen (FP) Arne Bjerregaard (KrF)

Jytte Hilden (S) Poul Nielson (S) Lohmann (S) Lykketoft (S) Stavvad (S) fmd.

Tastesen (S) Rahbæk Møller (SF) Thoft (SF) Bernhard Baunsgaard (RV)

Partierne VS og FD havde ikke medlemmer i udvalget.