

et indekslån indført for sådanne samfundsøkonomisk attraktive kollektive varmforsyningsanlæg, hvis brugerekonomi ikke alene kan sikres ved en løsning af tidsprofilproblemet, men også kræver de samlede finansieringsomkostninger nedbragt. Det drejer sig om opførelse og vedligeholdelse, opretning samt forbedring ved om- og tilbygning af kollektive varmforsyningsystemer, der i overvejende grad er baseret på indenlandske energikilder eller vedvarende energi.

4. Elproducerende vedvarende energiforsyningsanlæg

Vedvarende energiforsyningsanlæg, der udelukkende producerer el (først og fremmest vindmøller), har ikke finansieringsproblemer af helt samme karakter som de kollektive varmforsyningsanlæg. De elproducerende vedvarende energiforsyningsanlæg har således ikke de kollektive varmforsyningsanlægs tidsprofilproblem, fordi de pågældende anlæg allerede fra begyndelsen kan afsætte deres produktion i fuldt omfang til elværkerne. Finansieringsproblemet knytter sig her snarere til bestemte organisationsformer for et elproducerende vedvarende energiforsyningsanlæg. Finansiering ved nominelt forrentede lån begunstiger organisationsformer, såsom interessentskaber, hvor den enkelte deltager i projektet har mulighed for at fradrage renter i den skattepligtige indkomst. Elproducerende vedvarende energiforsyningsanlæg organiseret som andelsselskaber, foreninger m.fl. giver derimod ikke den enkelte deltager mulighed for at fradrage renteudgiften i den skattepligtige indkomst.

Elproducerende vedvarende energiforsyningsanlæg og kombinerede energiforsyningsanlæg, dvs. anlæg, der baseres på to eller flere samvirkende energikilder, organiseres imidlertid ofte som andelsselskaber eller lignende, dels som følge af den begrænsede hæftelse, der er forbundet med denne organisationsform, dels fordi denne organisationsform sikrer økonomisk og beslutningsmæssig ligestilling imellem brugerne.

For elproducerende vedvarende energiforsyningsanlæg organiseret som andelsselskaber eller lignende vil indeksfinansiering ved det nuværende inflations- og renteniveau betyde en billiggørelse af finansieringsomkostningerne, fordi realrenten før skat er væsentligt lavere for et indekslån end for et nominallån. Regnes således f.eks. med en nominel rente på 10 pct. og en inflationstakt på 4 pct. p.a., svarer dette til en realrente (før skat) på 6 pct. p.a., mens den aktuelle kurs på indeksobligati-

oner svarer til en realrente (før skat) på ca. 3 pct. p.a., eller omkring det halve.

5. Lovforslaget

Det foreliggende lovforslag er i hovedtræk udarbejdet i overensstemmelse med arbejdsgruppens anbefalinger og ud fra de anførte betragtninger om elproducerende vedvarende energiforsyningsanlægs finansieringsproblemer.

Hovedelementerne i lovforslaget er:

- Långivning efter de forbedrede regler kan kun ske på grundlag af en kommunegaranti for en del af lånet.
- For nominallån forlænges den maksimale løbetid til 30 år, og som nyt låneformål gives der adgang til supplerende långivning til finansiering af forfaldne ydelser på det oprindelige lån.
- For indekslån gives der adgang til at yde lån til om- og tilbygning m.v. Til visse typer kollektive energiforsyningsanlæg med varmelevering indføres en ny lånetype, idet der gives adgang til at yde indekslån amortiseret efter annuitetsprincippet.
- Lånegrænsen forhøjes, og låneudmålingsgrundlaget forøges, ved at hele ledningsnettet inddrages under lånemulighederne på lige fod med andet tilbehør, samt grund og bygninger.

I det følgende redegøres nærmere for de enkelte elementer.

ad a. kommunegarantien

En betingelse for, at et kollektivt energiforsyningsanlæg kan belånes efter lovforslaget er, at der er stillet kommunal garanti for långivningen ud over 60 pct. af anlæggets værdi, samt at der mindst er stillet kommunal garanti for 40 pct. af det ydede lån. Kan der ikke opnås kommunal garanti, kan lån kun ydes efter de gældende regler for belåning af ejendomme til industri og håndværk.

Baggrunden for at kræve kommunal garanti for den del af lånet, der ligger ud over 60 pct. af anlæggets værdi, og for mindst 40 pct. af det efter lovforslaget ydede lån er først og fremmest af sikkerhedsmæssig karakter. Sikkerhedsbetragtningen knytter sig til den foreslåede udvidelse af lånegrænsen – herunder adgangen til supplerende långivning, jfr. punkt b – og forøgelsen af låneudmålingsgrundlaget, jfr. punkt d.

Herudover skal kravet om kommunegaranti ses på baggrund af kommunernes centrale stilling såvel ved udarbejdelsen som ved gennemførelsen af de kommunale varmeplaner.