

Lovforslag nr. L 199. Fremsat den 12. marts 1986 af boligministeren

## Forslag

til

# Lov om ændring af lov om realkreditinstitutter og lov om indeksregulerede realkreditlån (Ændrede belåningsregler for kollektive energiforsyningsanlæg)

### § 1

I lov om realkreditinstitutter, jfr. lovbe- kendtgørelse nr. 367 af 1. august 1985, som ændret ved lov nr. 579 af 19. december 1985 og lov nr. af 1986, foretages følgende ændringer:

1. I § 9, stk. 2, 1. pkt. indsættes efter »vand- værker,«: »herunder de anlæg, der er omfat- tet af § 10 a,«.

2. I § 10, stk. 1, nr. 2, ændres »§ 2, stk. 6« til: »§ 2, stk. 8«.

3. I § 10, stk. 4, 1. pkt. ændres »et hertil godkendt institut« til: »Industriens Realkre- ditfond«.

4. Efter § 10 indsættes § 10 a:

»§ 10 a. Såfremt der er ydet kommunal garanti efter stk. 5, kan der ydes lån inden for en lånegrænse på 50 pct. til opførelse og vedligeholdelse, opretning samt forbedring ved om- og tilbygning af kollektive energi- forsyningsanlæg med tilbehør, herunder led- ningsnet.

Stk. 2. Industriens Realkreditfond kan yde lån mod sekundær prioritet til de låneformål, der er nævnt i stk. 1, såfremt der er ydet kommunal garanti efter stk. 5. Lånet skal ligge inden for værdien af anlægget med til- behør herunder ledningsnet, jfr. dog stk. 6.

Stk. 3. Lån efter stk. 1 og den samlede långivning efter stk. 1 og 2 kan ikke oversti-

ge 50 pct. henholdsvis 100 pct. af de afholdte, rimelige udgifter med fradrag af eventuel offentlig støtte. En eventuel reduktion forde- les forholdsmæssigt mellem de långivende institutter efter størrelsen af de beregnede lån uden fradrag.

Stk. 4. Kommunalbestyrelsen kan stille garanti for lån efter stk. 1, 2 og 6. Disse lån kan ikke ydes til anlæg ejet af elværker eller selskaber, hvori elværker har bestemmende indflydelse.

Stk. 5. Kommunalbestyrelsen kan stille garanti for den del af långivningen efter stk. 1 og 2, der har sikkerhed ud over 60 pct. af værdien af anlægget med tilbehør, herunder ledningsnet. Garantien skal dog mindst dæk- ke 40 pct. af den samlede långivning efter stk. 1 og 2.

Stk. 6. Boligministeren kan uanset stk. 2, 2. pkt. fastsætte bestemmelser om, at Indu- striens Realkreditfond mod kommunal ga- ranti kan yde supplerende lån til kollektive varmeleverende energiforsyningsanlæg med tilbehør, herunder ledningsnet. Disse lån skal være amortiseret senest samtidig med det oprindelige lån.

Stk. 7. Lån til kollektive energiforsynings- anlæg med tilbehør, herunder ledningsnet, der ikke opfylder betingelsen i stk. 5, ydes efter reglerne for belåning af ejendomme til industri og håndværk.

Stk. 8. Boligministeren kan fastsætte nær- mere bestemmelser om långivning efter stk. 1-7.«.