

Det er en betingelse, at lejligheden eller enkeltværelset første gang er ibrugtaget den 1. april 1964 eller senere, eller at boligtageren har måttet fraflytte hidtidig lejlighed som følge af en sanering, en beslutning i henhold til lov om byfornyelse og boligforbedring, en beslutning i medfør af lov om boligtilsyn eller gennemførelse af gade- og vejanlæg og andre offentlige anlæg.

§ 52. Til boligtagere, der ikke er omfattet af bestemmelserne i §§ 48-50, kan kommunalbestyrelsen yde lån eller garantere for lån til betaling af beboerindskud (boligandel) i almenbygget byggeri, jfr. kap. II i loven om boligbyggeri i det omfang, indskuddet overstiger 15 kr. pr. m<sup>2</sup> bruttoetageareal. Det samme gælder i ejendomme, der tilhører almenbygget institutioner, såfremt der til ejendommens opførelse er bevilget statsstøtte i medfør af kap. X i lov om boligbyggeri eller tidligere boligbyggerilove, jfr. senest bekendtgørelse nr. 483 af 16. august 1973, kap. VI.

**36. I § 47 indsættes som stk. 2:**

»Stk. 2. Stk. 1, 1. pkt., finder tilsvarende anvendelse på ældreboliger, der er indrettet i henhold til lov om boliger for ældre og personer med handicap.«.

**37. I § 49, stk. 1 og 2, ændres »§ 3, stk. 2, og § 10, stk. 1, i lov om folkepension« til: »§ 49, stk. 1, nr. 1 og 6, i lov om social pension«.**

§ 49. Lån til betaling af beboerindskud i lejligheder ydes til boligtagere, hvis husstandsindkomst, jfr. § 7, ved indflytning ikke overstiger et beløb svarende til den samlede pension, som tilkommer et folkepensionist-ægtepar som grundbeløb og tillæg til pensionen i medfør af § 3, stk. 2, og § 10, stk. 1, i lov om folkepension med tillæg af 5 pct.

Stk. 2. Lån til betaling af beboerindskud i enkeltværelser ydes til boligtagere, hvis husstandsindkomst, jfr. § 7, ved indflytningen ikke overstiger et beløb svarende til den pension, som tilkommer en enlig pensionist i medfør af § 3, stk. 2, og § 10, stk. 1, i lov om folkepension med tillæg af 5 pct.

**38. I § 50 ændres »§ 60, stk. 2« til: »§ 68, stk. 1.«.**

§ 50. Lån efter reglerne i § 49, stk. 2, ydes til 3 eller flere unge som nævnt i lov om boligbyggeri § 60, stk. 2, der i fællesskab le-

jer en lejlighed med 3 eller flere beboelsesrum. Lån ydes til betaling af den enkelte lejers forholdsmæssige del af beboerindskuddet.

**39. Efter § 52 indsættes:**

»§ 52 a. For husstande, der skal rømme beboelseslejligheden efter § 36 i lov om byfornyelse og boligforbedring, kan kommunalbestyrelsen i den hidtidige opholdskommune yde lån eller garantere for lån til betaling af forudbetalt leje, depositum eller boligandel i private andelsboligforeninger i det omfang, beløbet overstiger 15 kr. pr. m<sup>2</sup> bruttoetageareal, såfremt husstanden skønnes at have behov herfor for at kunne opnå en efter sine forhold passende bolig.

Stk. 2. Bestemmelsen i stk. 1 finder tilsvarende anvendelse på husstande, der efter § 38, stk. 4, i lov om byfornyelse og boligforbedring får anvist en anden beboelseslejlighed.

Stk. 3. Kommunalbestyrelsen kan som vilkår for at yde lån eller garanti for lån kræve tidligere ydede lån efter denne lov og den indtil 1. januar 1987 gældende § 45, stk. 2, i lov om byfornyelse og boligforbedring indfriet.

Stk. 4. Lån efter stk. 1 og 2 kan ikke ydes til

- 1) husstande, der får godtgørelse efter § 40 i lov om byfornyelse og boligforbedring,
- 2) ejere eller
- 3) lejere, der har indgået en tidsbestemt lejeaftale, og som ikke efter § 36 i lov om byfornyelse og boligforbedring opsiges til fraflytning inden udløbet af den aftalte lejetid.

Stk. 5. § 52, stk. 2 og 3, og § 53 finder tilsvarende anvendelse.

Stk. 6. Ved lejemålets ophør eller ved overdragelse af andelsbeviset forfalder lånet med påløbne renter. § 54, stk. 4, finder tilsvarende anvendelse.«.

**40. § 58 ophæves.**

§ 58. Kommunale pensionistboliger kan oprettes

- 1) i kommunale beboelsesejendomme, der er opført eller erhvervet med henblik herpå,