

kr. pr. m<sup>2</sup> bruttoetageareal i prisniveau januar 1980. Beløbet reguleres hvert år efter reguleringspristallet, idet der dog sker afrunding til nærmeste ørebeløb, der er deleligt med 25. Beløbet svarer i 1986 til 12,50 kr. for boligydelsesmodtagere og 12 kr. for boligsikringsmodtagere.

Et tillæg i denne størrelsesorden medfører ikke forøgede udgifter til boligstøtte, idet udgifterne hertil svarer til de samlede procenttillæg, der efter den gældende lov tillægges lejen ved beregning af boligstøtte. Således vil et fast tillæg på 12 kr. pr. m<sup>2</sup> bruttoetageareal svare til det procentvise tillæg til lejen for en lejlighed på 100 m<sup>2</sup> med en årsleje på 24.000 kr. Driftsudgifterne ved levering af varme, som tillægget skal kompensere, varierer meget, men svarer til den skønnede rimelige driftsudgift.

Til nr. 9

Forslaget, der skal ses i sammenhæng med nr. 14, tilsigter at præcisere, hvilke boligstøtteansøgere, der er berettigede til efter udgangen af 1986 at få beregnet boligstøtte efter lovens kapitel 4.

Det foreslås således, at ansøgere, der ved udgangen af 1986 berettiget oppebærer boligsikring eller boligydelse, fortsat skal have beregnet boligstøtte efter de hidtil gældende regler. Tilsvarende gælder disse ansøgere ægtefæller samt personer, som de har haft husstands-fællesskab med i de sidste 5 år.

Retten til at få beregnet boligstøtte efter de hidtil gældende regler bortfalder for de ovenfor nævnte grupper, såfremt boligstøtteansøgeren mister sin ret til at modtage boligstøtte pr. 1. januar 1987 eller senere, eller hvis ansøgeren overgår fra boligsikring til boligydelse eller omvendt efter udgangen af 1986.

Til nr. 11

Ændringen er redaktionel.

Til nr. 12

Efter den indtil 1. januar 1984 gældende lov om pension til enker m.fl. blev en enke, der opfyldte lovens betingelser, berettiget til pension fra ægtefællens dødsfald, såfremt ansøgningen var indgivet inden 1 måned efter dødsfaldet.

Denne lov blev ophævet som konsekvens af vedtagelsen af førtidspensionslovgivningen. En enke, der ikke er fyldt 67 år, er herefter kun berettiget til pension, hvis hun opfylder betingelserne for at få førtidspension, og i så fald først fra den 1. i måneden efter, at hun har indgivet ansøgning.

Efter hidtidig praksis er det anset for en tilstrækkelig betingelse for at anvende bestemmelsen i boligstøtteleovens § 20, at den efterlevende bliver pensionist i kraft af pensionistægtefællens dødsfald.

Forslaget tilsigter at ligestille enker, der opnår ret til social pension inden 3 måneder efter pensionistægtefællens dødsfald, med enker, der allerede på dødsfaldstidspunktet har ret til social pension.

Til nr. 13

Forslaget skal ses i sammenhæng med nr. 45, hvorefter der ikke af staten ydes refusion for den forhøjelse af boligstøtten, der sker i medfør af § 22, stk. 2. Det findes derfor rimeligt at gøre kommunalbestyrelsens afgørelse endelig, da det således er kommunen selv, der skal afholde udgifterne til forhøjelsen af boligstøtten.

Til nr. 14

Med henblik på at afdæmpe stigningen i boligforbruget indfører forslaget for nye boligstøttemodtagere en arealnorm i stedet for den værelsesnorm, der er indholdt i lovens § 19.

På grundlag af den foreliggende statistik vedrørende arealforbruget pr. person foreslås, at udgiften for 60 m<sup>2</sup> bruttoetageareal for én person samt 20 m<sup>2</sup> for hver person herudover i husstanden medregnes fuldt ud ved opgørelsen af den boligstøtteberettigede boligudgift.

Såfremt boligens areal overstiger denne norm, medregnes boligudgiften for indtil 20 m<sup>2</sup> bruttoetageareal herudover med 50 pct. og for arealer herudover med 25 pct.

En husstand bestående af 2 voksne og 2 børn vil således ikke blive berørt af arealnormen, medmindre boligens bruttoetageareal overstiger 120 m<sup>2</sup>.

Lovens regler om opgørelse af boligudgiften ved fremleje, udleje eller erhvervsmæssig anvendelse af en del af boligen finder tilsvarende anvendelse, ligesom adgangen til at forhøje det areal, der benyttes ved boligstøtteberegningen, såfremt nogen af husstandsmedlemmerne er bevægelseshæmmede, og boligen er egnet herfor, også er medtaget i forslaget.

Lovens almindelige maksima for boligudgiften og boligstøtte gælder også.

Endelig sikrer forslaget, at en pensionist ikke får ændret boligudgiftsberegningen som følge af ægtefællens eller samleverens død eller optagelse på institution.

Til nr. 15 og 16