

Lovforslag nr. L 140. Fremsat den 29. januar 1986 af boligministeren

Forslag

til

Lov om ændring af lov om boligbyggeri, lov om indeksregulerede realkreditlån, lov om realkreditinstitutter og lov om byfornyelse og boligforbedring

(følgelovgivning til lov om boliger for ældre og personer med handicap)

§ 1

I lov om boligbyggeri, jfr. lovbekendtgørelse nr. 407 af 26. juli 1984, som ændret ved § 15 i lov nr. 248 af 6. juni 1985 og lov nr. 577 af 19. december 1985 foretages følgende ændringer:

1. § 3, stk. 5, affattes således:

»Stk. 5. Afhændelse eller væsentlig forandring af ejendomme, der tilhører almennyttige boligselskaber, kan kun ske med boligministerens samtykke. Ombygning eller forandring til ældreboliger med støtte efter bestemmelserne i lov om boliger for ældre og personer med handicap kan dog ske med kommunalbestyrelsens samtykke, jfr. dog § 15, stk. 12. Kommunalbestyrelsen indberetter foranstaltningernes omfang til boligministeren.«

2. I § 3 indsættes efter stk. 5 som nyt stykke:

»Stk. 6. Udstedelse af pantebreve i almenyttige boligselskabers ejendomme kan kun ske med boligministerens samtykke. Undtaget herfra er dog pantebreve, der udstedes i forbindelse med:

- 1) ejendomserhvervelse,
- 2) optagelse af byggelån,

- 3) endelig prioritering af nyopførte ejendomme,
 - 4) endelig prioritering af ejendomme, der er udbedret eller ombygget med støtte efter § 54, § 54a eller kap. 9a, såfremt kommunalbestyrelsen har forsynet pantebrevet med en påtegning herom,
 - 5) endelig prioritering af ejendomme, der er ombygget eller forbedret efter lov om sanering, lov om byfornyelse og boligforbedring eller lov om boliger for ældre og personer med handicap, såfremt kommunalbestyrelsen har forsynet pantebrevet med en påtegning herom, samt
 - 6) pantebreve til Boligselskabernes Landsbyggefond.«
- Stk. 6 bliver herefter stk. 7.

3. I § 15 indsættes efter stk. 11:

»Stk. 12. Selskabets ledelse kan ikke uden samtykke fra afdelingsbestyrelsen og afdelingsmødet iværksætte ombygning efter reglerne i lov om boliger for ældre og personer med handicap.«

Stk. 12 og 13 bliver herefter stk. 13 og 14.

4. § 62 b, stk. 1, 2. pkt. affattes således:

»Fonden omfatter byggeri, der modtager tilsagn om offentlig støtte efter § 48, § 63 eller § 67 efter den 30. juni 1986, og lette kollek-

Boligmin. j. nr. D1 5341/2-2, B2 A+B 421/3-10

B3 90-8-86, B4 3112-1

B5 86-11.00-01

Lovforslag. Folketingsåret 1985-86

J. H. SCHULTZ A/S 24-1 L/BOLI39657r04x