

række ændringer i bestemmelserne om samdrift, sammenlægning, erhvervelse og forpagtning. Der foreslås ændringer i reglerne om samdrift, sammenlægning og forpagtning, der tilsigter at fastlægge rammerne for bedrifterne på en sådan måde, at ikke blot de lidt større bedrifter får mulighed for at imødekomme den økonomiske og miljømæssige udviklings krav om større jordtilliggende, men at også andre bedrifter, der har behov for at skabe bedre balance mellem en intensiv animalsk produktion eller specialproduktion og jordtilliggendet, kan få opfyldt et suppleringsjordsbehov. De ændrede regler tilsigter samtidig at skabe mulighed for en forbedring af arronderingsforholdene.

Samtidig foreslås kravet om, at erhververe af ejendomme selv skal drive deres ejendomme, lempet for derved at skabe mulighed for en fleksibel strukturudvikling for den enkelte større bedrift, der ved tilforpagtning vil kunne tilpasses den enkelte ejers muligheder og formåen.

Heltidsbedrifterne og de egentlige deltidsbedrifter søges forbeholdt landmænd, der i kraft af deres uddannelses- eller erhvervsmæssige baggrund må antages at ville drive egentlig erhvervsmæssig jordbrugsvirksomhed på bedrifterne. For disse ejendomme stilles derfor krav om landmandsuddannelse som erhvervsbetingelse. I lyset af de krav, der stilles til driftslederen på en moderne heltidsbedrift, er det i øvrigt hensigten ved lovens gennemførelse at skærpe uddannelseskrauet for ejendomme over 30 ha.

De foreslåede lempelser for de mindre ejendomme kunne isoleret set tænkes at indebære en tilsidesættelse af egentlige jordbrugeres suppleringsjordsbehov. Bestemmelserne må imidlertid ses i nær sammenhæng med andre elementer i forslaget, der som anført vil give grundlag for en løbende, fleksibel strukturtilpasning. I denne retning virker de ændrede regler om egen drift, der vil bringe forpagtningsjord frem, og om nedlægning, frastykning, sammenlægning, og om erhvervelse af ejendom nr. 2, hvor det foreslåede afstandskrav virker for bedre arronderingsforhold.

Målsætningen om opretholdelse af et stort antal brug søges opfyldt gennem mindre restriktive regler vedrørende erhvervelsen af mindre ejendomme og strammere regler for nedlægning af ejendomme. Herved bidrages også til opfyldelsen af målsætningen om at medvirke til udnyttelse af landbrugets boligmasse og forøgelse af befolkningen i landdistrikterne og dermed forbedring af det sociale og kulturelle miljø.

De foreslåede ændringer af erhvervsreglerne vil medføre, at knap halvdelen af landbrugsejen-

dommene fremover vil kunne erhverves af personer, der alene opfylder kravene om alder, statsborgerskab og bopæl. Samtidig indebærer den ændrede udformning af reglerne, at den enkelte borger i højere grad end hidtil vil kende sin retsstilling.

3. Udviklingen i landdistrikterne

Det generelle serviceniveau må antages fortsat at ville være mere beskedent end i byområderne. Det må dog også antages, at der dette til trods er ikke ubetydelige befolkningsgrupper, som ønsker gennem erhvervelse af en landbrugsejendom med et mindre jordtilliggende at kombinere hel- eller deltidsarbejde uden for jordbrugserhvervene med bolig i landlige omgivelser og mulighed for at deltage i jordbrugsmæssige aktiviteter. Det må dog forudses, at en del købere af egentlige fritids- eller hobbybrug ikke vil ønske eller ikke magter selv at opretholde landbrugsmæssige aktiviteter, men vil foretrække at bortforpagte jorden. Lovforslaget åbner mulighed herfor.

4. Jordbrugsmæssig drift

Med hensyn til afgrænsningen af begrebet jordbrugsmæssig drift foreslås det gennem en udbygning af lovens bestemmelser herom anerkendt, at der er sket en udvikling med hensyn til alternative produktioner, herunder forskellige former for skovplantning, specialafgrøder til industrielle formål, hjortefarme m.v.

En ændring af de gældende regler om tilplantning må anses for at være nødvendig, idet tilplantning kan være et alternativ til anden jordbrugsmæssig udnyttelse, især på visse typer marginaljorder. Landbokommissionen har overvejet en fri adgang til tilplantning, således at skovbrug henregnes til jordbrugsmæssig udnyttelse. Under hensyn til de uheldige konsekvenser, som en egentlig fri tilplantningsadgang kan medføre både i forhold til landbrugslovens strukturpolitiske målsætninger og erhvervsregler og i forhold til landskabelige og planlægningsmæssige hensyn, er det imidlertid ikke fundet hensigtsmæssigt at foreslå en fuldstændig ophævelse af begrænsningene i adgangen til tilplantning.

Der foreslås herefter alene en vis lempelse af reglerne om tilplantning kombineret med den gældende dispensationshjemmel og en mulighed for fastsættelse af regler om tilplantning i videre omfang end lovens almindelige regler tillader. Der skulle herved være tilvejebragt mulighed for på den enkelte ejendom at foretage tilplantning i noget videre omfang end hidtil, og tilplantningsreglerne vil være bragt i bedre overensstemmelse med