

Beslutningsforslag nr. B 70. Fremsat den 22. januar 1986 af Albrechtsen (VS), Anne Grete Holmsgård (VS), Lenger (VS), Elisabeth Bruun Olesen (VS) og Tinning (VS)

Forslag til folketingsbeslutning

om sikring af vedligeholdelsen i de private udlejningsejendomme

Folketinget pålægger regeringen inden den 1. november 1986 at fremsætte lovforslag til sikring af vedligeholdelsen i de private udlejningsejendomme efter følgende retningslinjer:

a. Oprettelse af en spærret og beboerkontrolleret vedligeholdelseskonto i hver udlejningsejendom, hvorpå den del af huslejen, som vedrører indvendig og udvendig vedlige-

holdelse samt hensættelser til modernisering, indsættes, og som administreres af beboerrepræsentanterne eller tre af lejerne valgte repræsentanter.

b. Styrkelse af lejernes og kommunalbestyrelsens muligheder for selv at afhjælpe mangler ved vedligeholdelsen, idet lejerne og kommunalbestyrelsen sikres øgede muligheder for anvendelse af lejelovens § 11.