

Bilag 2

*I dette bilag er (med mindre skrift)
indsat den gældende formulering af de bestemmelser
i lov om realkreditinstitutter,
der berøres af lovforslaget*

1. § 10, stk. 1, nr. 2, 1. pkt., affattes således:

»45 pct. for ejendomme til landbrug, skovbrug, gartneri og frugtplantager, dog 70 pct., hvis der samtidig ydes størst muligt jordbrugslån efter lov om indeksregulerede realkreditlån eller jordbrugslån på mindst 20 pct. af ejendommens værdi.«

§ 10. Når højere lånegrænser ikke gælder efter stk. 2-12, skal lån med tillæg af foranstående behæftelser have sikkerhed inden for følgende procent af ejendommens værdi:

 - 1) 35 pct. for ejendomme til industri og håndværk.
 - 2) 45 pct. for ejendomme til landbrug, skovbrug, gartneri og frugtplantager, dog 70 pct., hvis lånet ydes samtidig med lån efter § 2, stk. 2, i lov om indeksregulerede realkreditlån. Lån ud over en lånegrænse på 45 pct. kan dog ikke ydes som lån efter § 2, stk. 1, nr. 5, eller § 2, stk. 6, i lov om indeksregulerede realkreditlån.
 - 3) 40 pct. for øvrige ejendomme.

Stk. 2. ---
2. Efter § 16 indsættes som ny paragraf:

»§ 16 a. Lån i landbrugsejendomme m.v., der er ydet samtidig med jordbrugslån efter lov om indeksregulerede realkreditlån, og som på belåningstidspunktet er ydet udover 45 pct. af ejendommens værdi, forfalder til indfrielse, hvis jordbrugslånet indfries ekstraordinært helt eller delvis. I pantebrevet skal optages bestemmelse herom.«
3. I § 23, stk. 1, ændres »stk. 2-7«, til: »stk. 2-8«.
 4. I § 23, stk. 3, ændres »§ 10, stk. 1« til: »§ 10, stk. 1, nr. 1 og 3«, og efter »obligationsmasse« indsættes: », jfr. dog stk. 4«.
 5. I § 23 indsættes efter stk. 3 som nyt stk.:

»Stk. 4. Reserverne for lån i de i § 10, stk. 1, nr. 2, nævnte ejendomme, som ydes inden for en lånegrænse på 45 pct. af ejendommens værdi, eller som ydes som jordbrugslån efter lov om indeksregulerede realkreditlån, skal i de i stk. 2 omhandlede institutter til enhver tid udgøre mindst 2½ pct. af den cirkulerende obligationsmasse.«

Stk. 4-8 bliver herefter 5-9.
 6. I § 23, stk. 4, som bliver stk. 5, indsættes efter »§ 10, stk. 1,«: »samt for lån, der efter § 10, stk. 1, nr. 2, helt eller delvis ydes udover 50 pct. af ejendommens værdi,«.
 7. I § 23, stk. 5, som bliver stk. 6, ændres »stk. 3,« til: »stk. 3 og 4,«.
 8. I § 23, stk. 6, som bliver stk. 7, ændres »stk. 4,« til: »stk. 5,«.
 9. I § 23, stk. 7, som bliver stk. 8, ændres »stk. 3-6,« til: »stk. 3-7,«.
 10. I § 23, stk. 8, som bliver stk. 9, ændres »stk. 2-6,« til: »stk. 2-7,«.

§ 23. Instituttets forpligtelser skal udover sikkerheden efter § 20 være sikret efter reglerne i stk. 2-7.

Stk. 2. I institutter, hvor låntagerne er solidarisk ansvarlige for instituttets forpligtelser, omfatter den enkelte låntagers solidariske ansvar et beløb, der for lån, der ydes inden for de i § 10, stk. 1, nævnte lånegrænser,