

Beslutningsforslag nr. B 26. Fremsat den 24. oktober 1985 af Pelle Voigt (SF), Agerschou (SF), Birthe Nielsen (SF), Ruth Olsen (SF) og Ebba Strange (SF)

## Forslag til folketingsbeslutning

### om en fordeling af almennyttigt byggeri samt andels- og ejerboligbyggeri i de enkelte kommuner

1. Det pålægges regeringen inden den 1. januar 1986 at fremsætte lovforslag om en fordeling af byggeriet i de enkelte kommuner på forskellige typer (almennyttigt byggeri, andels- og ejerboligbyggeri), således at de enkelte kommuner hver for sig lokalt set opfylder nogle mindstegrænser for de enkelte typer af byggeri.

2. Lovgivningen gennemføres via planbestemmelser, der betyder, at kommuner, der ikke opfylder mindstekravene for en enkelt boligtype, skal have dispensation af boligministeren for at give byggetilladelse til former for byggeri, hvor mindstekravene allerede er opfyldt.

3. Mindstekravene fastsættes efter forhandling mellem Kommunernes Landsforening og boligministeren og skal tage deres udgangspunkt i en fordeling efter følgende retningslinjer:

Bykommuner:

30 pct. ejerboligenheder  
15 pct. almennyttige boligenheder  
2½ pct. andelsboligenheder

Landkommuner:

30 pct. ejerboligenheder  
2½ pct. almennyttige boligenheder  
2½ pct. private andelsboligenheder

Hovedstadsregionen:

25 pct. ejerboligenheder  
20 pct. almennyttige boligenheder  
2½ pct. andelsboligenheder.

Ungdoms- og ældreboligbyggeri regnes ikke med i den forholdsmæssige fordeling.

4. De angivne procenter i punkt 3 tager udgangspunkt i kommunens samlede boligmasse.

De kommuner, der ikke opfylder kravene til fordeling af byggeriet ved forslaget vedtagelse, kan efter en forhandling med boligministeren få en frist på op til 4 år for at opfylde disse mål.