

Lovforslaget skal sikre, at der i de uregulerede kommuner *ikke* kan gennemføres *lejeforhøjelser*, *medmindre* udlejerne kan dokumentere, at der er sket *stigninger i nødvendige driftsudgifter* på ejendommene.

Endvidere er det sigtet med lovforslaget, at kommunalbestyrelsen i kommuner, hvor boligreguleringsloven er gældende, ikke kan beslutte, at reglerne i kap. II-V om *omkostningsbestemt husleje* ikke længere skal finde anvendelse i kommunen, så længe denne lov er gældende.

I forbindelse med gennemførelsen af regeringens martspakke med lønstigninger på 2 pct. blev der fra socialdemokratiets side fremsat ønske om, at dette lovforslag blev fremmet. På denne baggrund gav folketinget den 30. marts sit samtykke til, at 2. og 3. behandling kunne finde sted samme dag (se folketingets forhandlinger sp. 8295 og sp. 8477).

Lovforslaget er i øvrigt en stort set uændret genfremsættelse af et lovforslag fremsat i december 1972 af den daværende regering, se Folketingsårbog 1979-80, side 136.

Ved 3. *behandling forkastedes* lovforslaget, idet 76 (S, SF og VS) stemte for 87 (KF, V, RV, CD, KrF, FP, Steenholdt (Grøn.) og FD) imod.

25. Forslag til lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene. (Bortfald af kapitalafkast). (L 63). (*Albrechtsen* (VS), *Anne Grete Holmsgård* (VS), *Lenger* (VS), *Jens Otto Madsen* (VS) og *Tinning* (VS)).

Fremsat 14/11 F.sp. 1860 Forslag som fremsat A. sp. 1335
1. beh. 29/11 - - 2990

Partiernes ordførere: Svend Andersen (S), Svend Åge Petersen (KF), Knud Andersen (V), Pelle Voigt (SF), Niels Helveg Petersen (RV), Birgith Mogensen (CD), Albrechtsen (VS), Arne Bjerregaard (KrF) og Pia Kjærsgaard (FP).

Efter 1. behandling henvist til boligudvalget.

Lovforslaget indebærer, at der fra og med driftsåret 1985 *ikke* længere kan *afkræves lejerne et beløb over huslejen til dækning af afkastning af ejendommens værdi*. Forslaget skal