

parter. Det foreslås, at fristen for at gøre ansvar gældende mod såvel leverandører og entreprenører som rådgivere fastsættes til 5 år.

Med hensyn til *rammebeløbsordningen* foreslås indført en bestemmelse om, at kommunernes andel af grundkapitaltilskuddet for nyt almenyttigt byggeri forhøjes ved særlig høje grundudgifter.

For yderligere at begrænse huslejen i nybyggeriet skal nævnes, at *rammebeløbets* administrativt fastsatte *reguleringsmekanisme ændres*. Som mekanismen er udformet nu, reguleres rammebeløbet med stigningen i byggeomkostningsindekset. Da dette siden 1970 med enkelte undtagelser er steget mere end indkomsterne, ville huslejen i nybyggeriet, hvis der ikke var sket en udvidelse af den offentlige støtte, have udgjort en kraftigt stigende andel af den disponible indkomst.

For at begrænse anskaffelsessummerne foreslås reguleringsmekanismen ændret, således at rammebeløbet fremtidig reguleres efter stigningen i timelønsindekset.

For at tilpasse lejlighederne størrelse til boligefterspørgselsens delvis ændrede karakter, hvor vægten nu lægges på mindre og billigere lejligheder, *ændres* de administrativt fastsatte *tillæg til rammebeløbene således*, at der gives et lidt større tillæg for projekter med et gennemsnitsareal på op til 70 m<sup>2</sup> og et mindre tillæg for projekter derover.

Herudover foreslås ændringer i finansieringen af *ungdomsboliger* samt ændringer i støtten til udbedring af *byggeskader* for byggerier med tilsagn før 1. januar 1986.

Lovforslaget fik en blandet modtagelse af partiernes ordførere, og efter en lang og grundig behandling i boligudvalget kunne der ikke skabes flertal for afgivelse af betænkning over lovforslaget.

### **3. Forslag til finanslov for finansåret 1986 (L 237) finansminister *Palle Simonsen*).**

Fremsat 1½ F.sp. 11539 Forslag som fremsat D. sp. 2837