

Fremsat ²⁰/₂ F.sp. 6290 Forslag som fremsat A. sp. 3603
 1. beh. ²⁷/₂ - - 6876

Partiernes ordførere: Kaj Poulsen (S), Agnete Laustsen (KF), Thor Pedersen (V), Ruth Olsen (SF), Estrup (RV), Birgith Mogensen (CD), Albrechtsen (VS), Arne Bjerregaard (KrF) og Pia Kjærsgard (FP).

Efter 1. behandling henvist til boligudvalget.

Lovforslaget indeholdt *bevillingskvoter for det støttede byggeri* for finansåret 1986 samt foreløbigt planlagte kvoter for de følgende 3 år:

	1986	1987	1988	1989
Almennyttigt				
boligbyggeri	7.500	7.000	7.000	7.000
Andelsboliger	4.000	4.000	4.000	4.000
Ungdomsboliger (værelsesenheder)	2.500	2.500	2.500	2.500
Lette kollektivboliger...	1.000	1.000	1.000	1.000
I alt	15.000	14.500	14.500	14.500

Endvidere indeholdt lovforslaget en *kvalitetssikrings- og ansvarsreform til forebyggelse af svigt og skader* i det fremtidige byggeri. Der foreslås obligatoriske *eftersyn* 5 år efter afleveringen. Til afløsning af de gældende regler for offentlig støtte til udbedring af byggeskader foreslås etableret en *fond* baseret på forsikringsmæssige betragtninger. Fonden skal sikre, at der er midler til udbedring af byggeskader samt påse, at kvalitetssikringen og herunder byggeriets vedligeholdelse er i orden.

Alt støttet byggeri med tilsagn efter 1. januar 1986 skal bidrage med 1 pct. af anskaffelsessummen og får til gengæld *ret* til at få dækket 95 pct. af eventuelle byggeskadeudgifter samt omkostningsfrit at få foretaget eftersynet.

Ved fondens etablering muliggøres en harmonisering af ansvarsperiodens længde (forældelsesfristerne) for byggeriets