

[Justitsministeren]

tilladelse erhverve adkomst på fast ejendom her i landet.

Det, justitsministeriet har taget stilling til i den foreliggende sag, er imidlertid ikke en ansøgning om dispensation, men justitsministeriet har afgivet en udtalelse om, hvorvidt det pågældende projekt i det hele taget er omfattet af loven.

Justitsministeriet har tidligere – blandt andet i 1975 – haft anledning til at tage stilling til en række såkaldte time share-projekter, hvor køberen erhverver ret til ferieboligen i en vis kortere periode hvert år i en årrække.

Efter det foreliggende projekt kan udlændinge alene erhverve time shares i projektet med en løbetid på 15 år. Hver time share giver brugsret til en ferielejlighed af en nærmere fastlagt kategori i en uge om året, og en time share-ejer kan højst erhverve i alt 3 time shares. Såfremt en time share ikke ønskes udnyttet, udlejes ferielejligheden af projektets managementselskab på time share-ejers vegne. Der er ikke til de nævnte time shares knyttet aktier i managementselskabet, der skal drive i dette tilfælde motellet. Ved udløbet af den 15-årige brugsperiode kan der efter nærmere aftale erhverves nye time shares for en periode af 15 år.

På denne baggrund har justitsministeriet – i overensstemmelse med den fortolkning af loven, som justitsministeriet hidtil har anlagt – fundet, at salg af time shares i det forelagte projekt ikke er omfattet af 1959-loven.

Justitsministeriet har således foretaget en sædvanlig lovforklaring i overensstemmelse med de principper, som justitsministeriet også ved de tidligere tilfælde har lagt til grund ved bedømmelsen af lignende projekter. En yderligere indskrænkning af udlændinges adgang til at opnå brugsrettigheder over fast ejendom i Danmark vil således kun kunne ske ved en ændring af loven.

Justitsministeriet har endnu ikke haft lejlighed til at tage stilling til time share-aftaler vedrørende et bestemt sommerhus. Efter justitsministeriets opfattelse vil sådanne aftaler mellem private sommerhusejere og udlændinge om et *bestemt* sommerhus formentlig i de fleste tilfælde være omfattet af 1959-loven. En sådan udlejning til udlændinge vil således ikke kunne ske, medmindre justitsministeriet giver tilladelse hertil. Aftalerne kræver endvidere tilladelse fra miljøministeren i henhold til lov om sommerhuse og camping.

På baggrund af den betydelige interesse, der synes at være for denne form for udlejning, og de problemer, noget sådant synes at rejse, vil jeg sammen med miljøministeren, udenrigsministeren og industriministeren overveje, om der eventuelt skulle være behov for ændringer i lovgivningen på dette område.

Spm. nr. S 842

Til *ministeren for offentlige arbejder* (5/3 85) af:

Poulsgaard (FP):

»Vil ministeren i forlængelse af spørgsmål nr. S 632 oplyse, hvornår den i den mellem P & T og Boy Transportmateriel verserende erstatningssag nedsatte voldgiftsret forventes at afslutte sit arbejde?«

Begrundelse

Med baggrund i besvarelsen af spørgsmål nr. S 632 ønskes der med nærværende spørgsmål en besvarelse ud fra voldgiftsrettens eget skøn.

Svar (13/3 85):

Ministeren for offentlige arbejder (Arne Melchior):

Idét jeg henviser til mit tidligere svar, kan jeg supplerende oplyse følgende: Der har den 6. marts 1985 været afholdt et forberedende møde i voldgiftsretten. Her oplyste voldgiftsrettens formand, at det forventes, at sagen med domsforhandling og afsigelse af kendelse vil kunne være afsluttet inden for en periode på 1 år.

Spm. nr. S 845

Til *indenrigsministeren* (7/3 85) af:

Thoft (SF):

»Vil ministeren oplyse, hvilke bestræbelser ministeren har gjort sig for at virkeliggøre folketingsbeslutning om positiv fredstjeneste af 1. juni 1983?«

Begrundelse

Folketinget besluttede den 1. juni 1983 at opfordre regeringen til at udvide udstationeringsmulighederne for de civile værnepligtige