

[Albrechtsen]

øgede momsindtægt m.v., som følger af disse byfornyelsesudgifter, faktisk allerede det første år, hvis man bruger 1 mia kr., henter de ca. 600-700 mill. kr. tilbage igen, og så giver det yderligere besparelser de følgende år, så der faktisk ikke er nogen som helst god begrundelse rent økonomisk for at køre med så lavt et byfornynelsesniveau, men at der tværtimod er alle mulige grunde til at køre med et langt højere byfornynelsesniveau.

Endelig vil jeg spørge ministeren, om han har andet at have sin optimisme i end disse stadige henvisninger til, at der nok engang kommer et rentefald, og så har der været dårligt vintervejr, og så bliver det nok bedre efter overenskomsten. Hver gang der kommer konkrete tal, viser de, at byggekrisen bliver værre og værre, men ministeren har ikke andet end tomme forhåbninger at have sine svar i.

Boligministeren (Bollmann):

Jeg kunne starte med at sige, at spørgeren egentlig heller ikke har noget særligt at have sin argumentation i, men når vi taler om kvoter, vil jeg gerne slå fast, at kvoterne for 1985 blev fastsat allerede i foråret 1984, og de samlede kvoter er på 16.000 enheder, altså det højeste, vi nogen sinde har haft.

Hvad angår byfornyelse, tvivler jeg på, at en meget voldsom udvidelse ud over den, vi har givet, overhovedet ville kunne nå at få virkning for 1985. Det er da rigtigt, der foreligger en lang række projekter, men som hr. Albrechtsen måske også er klar over, går vi netop i denne tid i princippet over fra saneringsloven til byfornynelsesloven, og derfor tvivler jeg på, at der kan nå at komme en række nye ting igennem i 1985.

Hvad angår konkrete argumenter for mine udtalelser her, kan jeg nævne, at der har været mange prognoser fra forskellig side den senere tid. Der har været forskellige dystre prognoser – det erkender jeg blankt – men vi har da også prognoser, der går den anden vej. F.eks. har arbejdsmarkedsnævne for nylig givet en vurdering af, hvordan man tror beskæftigelsen vil se ud, og den ser i hvert fald meget positiv ud. Man forventer, at virksomheder, der repræsenterer 78 pct. af beskæftigelsen i byggesektoren, vil få en stigende beskæftigelse i første kvartal. I andet kvartal går vurderingen på ca. 60 pct.s stig-

ning. Der er overhovedet ingen, der regner med, at man vil få et fald i beskæftigelsen.

Hr. Albrechtsen bruger nogle udtryk i sit spørgsmål, som jeg har forsøgt at slå efter i diverse ordbøger, men jeg kan ikke rigtig se, hvad de egentlig står for. Jeg synes imidlertid, at min vurdering af tallene er mindst lige så godt underbygget, som hr. Albrechtsens er.

Albrechtsen (VS):

Jeg vil godt spørge ministeren, om hans betragtninger vedrørende de tekniske problemer, der skulle være ved at fremme byfornynelsen, skal forstås sådan, at i det omfang de tekniske vanskeligheder, der kunne være ved, at byfornynelsen foregik i et hurtigt tempo, kan ryddes af vejen, er vi enige om, at byfornynelsen skal forceres så meget, som det overhovedet er muligt. Sådan forstod jeg ministeren, og det var egentlig et positivt svar.

Pelle Voigt (SF):

Nu kan man jo diskutere forhåbninger meget frem og tilbage, men jeg går da ud fra, at det bekymrer ministeren, sådan som det bekymrer mange andre her i landet, bl.a. Håndværksrådet, at man kan konstatere omtrent en halvering af nybyggeriet fra december 1983 til nu.

Jeg vil godt på den baggrund bede ministeren om helt klart at svare på, om dette giver anledning til, at man opgiver de planer, man skulle have i boligministeriet, og som har været omtalt i dagspressen, om i finansloven for 1986 at nedskære kvoten for almennyttigt byggeri fra 9.000 boliger til 8.000 og yderligere måske endda foretage en reduktion af kvoten for private andelsboliger. Kan vi være helt sikre på, at de planer er opgivet?

Boligministeren (Bollmann):

Jeg kan sige til hr. Albrechtsen, at det, vi kan blive enige om vedrørende byfornynelsen, er, at der er fastsat rammer for 1985, og de rammer vil vi selvfølgelig overholde.

Så kan jeg sige til hr. Pelle Voigt, at vi da også ville være bekymrede, hvis der virkelig var tegn på en krise i byggeriet, men jeg synes, det er noget hurtigt at sige, at der er krise i byggeriet, fordi man tager en enkelt måneds tal og sammenligner dem med samme