

[Bernhard Baunsgaard]

En lovgivning, der bygger på tilfældige undersøgelser, hvor man ikke i mindste måde har sandsynliggjort, at den er repræsentativ for det område, vi taler om, vil føre til totalt kaos. Det er det, der nu bliver krævet fra VS' side. Det kan jeg såmænd godt forstå, når man ser på de andre forslag, der er fremsat herinde. Men vi, der ønsker at gøre det danske samfund endnu bedre at leve i, må forlange, at der er et ordentligt grundlag, før vi griber ind og regulerer. Jeg kan gentage, hvad hr. Estrup bad mig sige, og hvad jeg sagde i mit første indlæg: vi må kræve en undersøgelse af alle kommuner, hvor man ikke har huslejerregulering.

(Kort bemærkning).

**Albrechtsen (VS):**

Jeg tror ikke, hr. Bernhard Baunsgaard forstod mit ræsonnement, eller også ville han ikke forstå det.

Det, det drejer sig om at få belyst, er, hvad der sker i en kommune, hvor man ophæver huslejerreguleringen, og hvor lejerne hidtil har haft reglerne om den omkostningsbestemte husleje at holde sig til. Disse regler har medført, at man fra lejerside i Viborg hidtil har været i stand til at fastholde huslejen på det omkostningsbestemte plus 7 pct. afkast. Det er ikke godt nok, men det sikrer dog en vis sammenhæng mellem de reelle udgifter og huslejen.

Hvad sker der, når man ophæver disse regler? Det kan hr. Bernhard Baunsgaard jo ikke undersøge i de kommuner, hvor der ikke er sket ændringer i den senere tid. Det er hr. Bernhard Baunsgaard nødt til at undersøge de steder, hvor der rent faktisk er sket de ændringer. Det er sket i Viborg, og dér er undersøgelsen foretaget, og det er derfor det materiale, vi har at holde os til.

Jeg vil også gerne spørge, hvorfor hr. Bernhard Baunsgaard eller hr. Estrup for den sags skyld ikke for længst har fået gennemført den undersøgelse, de radikale bliver ved med at bruge som undskyldning for ikke at ville gøre noget ved disse problemer.

(Kort bemærkning).

**Bernhard Baunsgaard (RV):**

Når man nægter at forstå selv de mest enkle principper for et rimeligt grundlag for

lovgivning, så er det vel omsonst at blive ved at diskutere. Jeg kan kun gentage: den radikale folketingsgruppe ønsker ikke at lovgive på et fuldstændig tilfældigt grundlag. Vi må have en sammenligning mellem samtlige kommuner, der er uden huslejerregulering, og de kommuner, der er reguleret, og se, om der er væsensforskelle på huslejerne de to steder. Viser det sig så, at de uregulerede kommuner har en væsentlig anden husleje end de regulerede, så kan vi begynde at tale om, hvad vi skal gøre ved det.

**Svend Andersen (S):**

Jeg vil godt starte med at sige tak til de ordførere, der har været positive over for forslaget. Det var, skal jeg indrømme, ikke så mange, som vi havde regnet med.

Jeg vil sige til boligministeren, at det er rigtigt, at der er tale om et lovforslag, som ligner det, der blev fremsat i 1979 i forbindelse med den økonomiske politik, der dengang førtes. Når boligministeren siger, at der ikke rigtig er en sammenhæng nu, så mener jeg ikke, det er korrekt. Det er et forslag, som efter vores opfattelse for længst burde have været fremsat af boligministeren, af regeringen, fordi det hænger nøje sammen med den politik, regeringen hidtil har ført. F.eks. burde fjernelsen af dyrtidsreguleringen og nedsættelsen af dagpengesatserne og forringelsen af boligsikringsordningen ganske naturligt have medført en regulering af huslejerne, der kunne sikre, at folk kunne få sikkerhed for, at deres udgifter til deres bolig ikke steg mere end de indtægtsstigninger, de fik ved regeringens begrænsninger.

Dertil kommer, at forslaget ville være et led i de byrder, regeringen pålægger kommunerne, idet det jo medfører væsentlige besparelser i boligsikringsydelse i de kommuner, hvor vi har set disse meget kraftige husleje-forhøjelser. Endelig vil jeg godt sige, at når vi har valgt eksemplet fra Viborg, så er det jo ikke tilfældigt, således som det af flere ordførere er blevet sagt.

Jeg er måske mest overrasket over, at forslaget har fået en så negativ modtagelse, som det har fået, af den radikale ordfører, og jeg mener ikke at kunne genkende ret meget af det, der tidligere har været de radikales boligpolitik. Jeg håber ikke, at de toner, der lød her fra hr. Bernhard Baunsgaard, fremover