

[Albrechtsen]

Virkningerne af den omlægning af huslejetilskudsordningen for kollegierne, som blev vedtaget i foråret (lov om ændring af lov om boligbyggeri), viser sig nu.

Ifølge Jyllands-Posten den 5. oktober 1984 stiger huslejen på nogle kollegier op til 55 pct. På Søholtkollegiet i Silkeborg stiger lejen pr. 1. november fra 846 kr. til 1271 kr. (23 m²-værelse) og 640 kr. om måneden i en halvanden værelses lejlighed.

Også kollegiet på Hjejlevej i Silkeborg rammes ifølge Jyllands-Posten af store stigninger.

Ifølge Politiken den 5. oktober 1984 rammes 500 beboere på Hjortespringskollegiet og Herlevkollegiet af stigninger på op til 300 kr. som følge af de nye tilskudsregler.

Da lovforslaget i foråret (den 3. april 1984) var til 1. behandling i folketinget, gjorde bl.a. spørgeren opmærksom på, at der var tale om en uklar bemyndigelseslovgivning (tidligere var kollegierne sikret et maksimalt loft over huslejen), og flere ordførere var bekymrede over virkningen.

Nu viser virkningerne sig altså at være så voldsomme, at der er tale om stigninger på en række kollegier, som kollegianerne, der jo hører til de økonomisk dårligst stillede i dette land, simpelt hen ikke kan klare at betale.

Eller som formanden for de to Herlevkollegier betegner virkningen i Politiken: en katastrofal forringelse af de studerendes økonomiske situation.

Boligministeren (Bollmann):

Jeg kan sige, at der i det næste studieår ligesom forrige år vil blive anvendt op til 20 mill. kr. i huslejetilskud, og at den gennemsnitlige leje for et normalt kollegieværelse i det kommende år vil ligge på omkring 775 kr. Det er altså en stigning på kun 4 pct. i forhold til indeværende år.

Det er klart, at der, når man foretager en sådan omlægning, som vi har gjort det, og det har folketinget jo med stort flertal vedtaget, vil være nogle, der får mere, og nogle der får mindre i tilskud. Det har faktisk også været hensigten med denne omlægning. Det, der var hensigten, var jo netop, at lejen og boligens standard skulle komme til at passe noget bedre sammen, og det mener vi også med de oplysninger, vi er i besiddelse af, faktisk er det, der er sket.

Jeg kan oplyse, at en række kollegier, en række værelsesenheder, som ikke tidligere har fået tilskud, nu får, og samtidig er det jo klart, at nogle, der har fået høje tilskud, har fået deres tilskud reduceret for at få regnskab til at balancere. Men den samlede virkning er altså, at der i år kan ydes tilskud til 63 kollegier mod kun 45 kollegier sidste år, og det betyder, at 13.600 enheder får tilskud mod 11.600 sidste år, og herudover er der jo tilskud til visse ungdomsboliger.

Både med den målsætning og med den vedtagelse i folketinget og med de erfaringer, vi har indtil nu, har jeg ikke fundet, der er behov for at foretage generelle ændringer på nuværende tidspunkt.

Albrechtsen (VS):

Jeg vil starte med at sige, at jeg er meget skuffet over boligministerens besvarelse af dette spørgsmål, især fordi boligministeren slet ikke kommer ind på det konkrete problem, der ligger i sagen. Boligministeren omtaler, at der kommer flere kollegier ind, og omtaler den gennemsnitlige leje osv., men det er jo ikke det, sagen drejer sig om. Sagen drejer sig om de kollegier, som på grund af den omlægning, boligministeren selv omtalte, kommer ganske katastrofalt i klemme. Jeg har ikke noget overblik over, hvor mange kollegier der bliver ramt i den størrelsesorden, som har været fremme i dagspressen, men der har i hvert fald været nævnt 4 kollegier, hvor stigningerne har et sådant omfang, at de studerende slet ikke kan bære det. Jeg har i og for sig ikke spurgt efter en generel omlægning. Jeg har spurgt efter en konkret løsning på dette konkrete problem for det antal kollegiers vedkommende.

Jeg vil gerne spørge ministeren, om ministeren virkelig mener, det kan være rigtigt, at disse kollegianere på dette formentlig og forhåbentlig begrænsede antal kollegier skal udsættes for en årlig huslejestigning på mellem 3.000 og 5.000 kr., hvilket jo er 5-10 pct. af deres indkomst. Det er en katastrofal huslejestigning, og det er en katastrofal udhuling af deres indkomst i en situation, hvor de måske i forvejen betaler mellem en femtedel og en fjerdedel af deres indkomst i husleje og ikke kan bære mere. I den situation hjælper det jo ikke, at ministeren henviser til, at gennemsnitshuslejen på kollegierne er sådan og